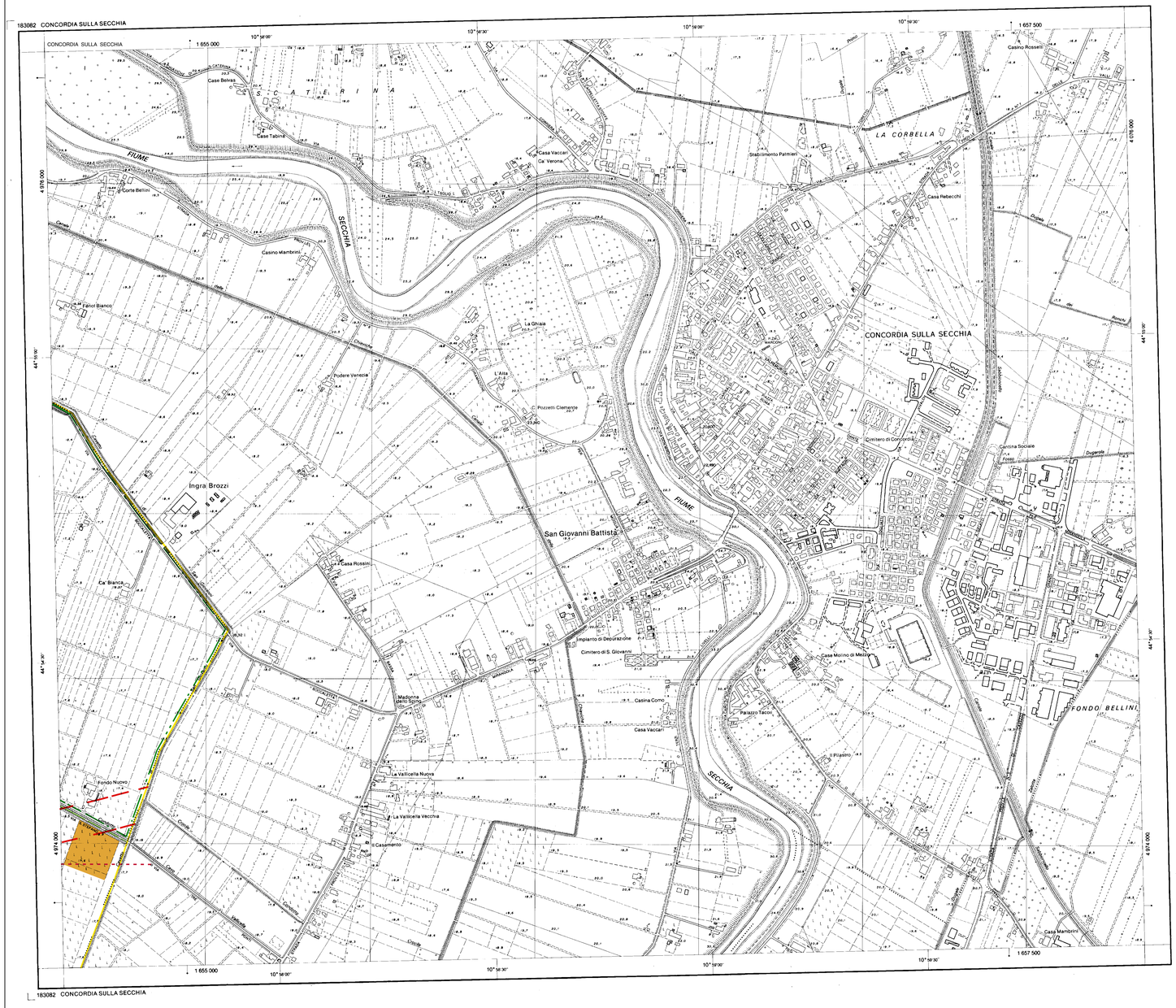

REGIONE EMILIA - ROMAGNA

CARTA TECNICA REGIONALE

ELEMENTO N° 183082
CONCORDIA SULLA SECCHIA

SCALA 1:5000

0 100 200 300 400 500 m

L'equidistanza fra le curve di livello è di 5 metri (per le curve tratteggiate metri 1 - per le curve direttrici metri 25) l'altimetria espressa in metri è riferita al livello medio del mare (mareografo di Genova) - Le coordinate geografiche sono riferite all'ellissoide internazionale con orientamento medio europeo (E.D. 1950) le coordinate piane sono nel sistema Gauss - Boaga

La tolleranza planimetrica dei particolari topografici inseriti con l'aggiornamento, rappresentati con segno di mm. 0,3, è di un millimetro alla scala della carta.

COORDINATE DEI VERTICI	GAUSS - BOAGA		U T M	
	N	E	N	E
NO	4 976 398	1 654 502	4 976 577	654 555
NE	4 976 475	1 657 791	4 976 657	657 844
SE	4 973 701	1 657 859	4 973 880	657 912
SO	4 973 621	1 654 569	4 973 800	654 622

Il reticolo UTM è indicato nella cornice con i segni convenzionali

fuso ovest +— fuso est :—

DECLINAZIONE MAGNETICA

Nm Nord Magnetico
Ng Nord Geografico
N Nord Reticolato
δ = −1°.92'
γ = +1°.55'
m = 0.99990
δ Declin. Magnetica
γ Converg. Merid.
m Mod. Def. Lin.

La declinazione magnetica è al 1° Gennaio 1973 e varia annualmente di circa ± 7'.

SITUAZIONE 50.000 IGM

164 BOZZOLO	165 MANTOVA	166 LEGNAGO
182 GUASTALLA	183 SUZZARA	184 MIRANDOLA
200 REGGIO NELL'EMILIA	201 MODENA	202 S. GIOVANNI IN PERSICETO

COPERTURA DI FOTOGRAFIE AEREE

R.E.R. 85 - 5/06

R.E.R. 78 - 73

SITUAZIONE 10.000 E 5.000

03	04	01
07	08	05
11	12	09

LIMITI AMMINISTRATIVI

a NOVI DI MODENA
b CONCORDIA SULLA SECCHIA
c S. POSSIDONIO

FOGLIO 50.000 IGM:
183 SUZZARA

SEZIONE 10.000 CTR:
183080 CONCORDIA SULLA SECCH

ELEMENTO 5.000 CTR:
183082 CONCORDIA SULLA SECCH

Coordinamento : Ufficio Cartografico Regione Emilia Romagna
Rilievo del 1978 Esecuzione Ditta S.C.A.M.E. - Firenze - Roma - Reggio Calabria
Aggiornamento del 1985 (edifici e viabilità) Esecuzione Ditta C.R.S. Parma

Carta ufficiale della Regione Emilia-Romagna (L.R. 19 aprile 1975, n. 24)
Tipo Normale - Edizione 1 - Aggiornamento 0 - Stampa 0
La presente carta non può costituire prova del contenuto
della Regione Emilia-Romagna o dell'Ente compilatore

CONTROLLATO A SENSI DELLA LEGGE N° 68 DEL 3-2-1960 - NULLA OSTA DELL'IGM ALLA DIFFUSIONE N° 381 DEL 28-12-1987

LEGENDA

PERIMETRI DI INTERVENTO E LIMITI DI RISPETTO

- Limite del territorio comunale
- Limite delle aree urbane assoggettate al P.I.R.
- Comparti di intervento unitario
- Limite di rispetto alle infrastrutture viarie
- Limite di rispetto ai corsi l'acqua
- Limite aree di tutela paesaggistica (art. 142 , c. 1, lett. c), D.L gs. 42/2004)
- Limite di rispetto Cimiteriale
- Limite di rispetto ai Depuratori
- Perimetro Territorio Urbanizzato
- Perimetro area per progetti di tutela , recupero e valorizzazione del fiume Secchia (art.32 del P.T.C.P.)

ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO

ZONE OMOGENEE DI TIPO B
Residenziali

- B.1 — ZONA OMOGENEA DI TIPO B.1 Zona residenziale consolidata
- B.2 — ZONA OMOGENEA DI TIPO B.2 Zona residenziale di completamento
- B.3 — ZONA OMOGENEA DI TIPO B.3 Zona residenziale di recupero
- B_4 — ZONA OMOGENEA DI TIPO B.4 Zona residenziale di ristrutturazione urbanistica
- B_5 — ZONA OMOGENEA DI TIPO B.5 Zona residenziale di ristrutturazione

ZONE OMOGENEE DI TIPO C
Residenziali

- C_1 — ZONA OMOGENEA DI TIPO C.1 Zona residenziale con strumento attuativo vigente
- C_2 — ZONA OMOGENEA DI TIPO C.2 Zona residenziale di espansione

ZONE OMOGENEE DI TIPO D
Produttive

- D.1 — ZONA OMOGENEA DI TIPO D.1 Zona artigianale/Industriale di completamento
- D_{2a} — ZONA OMOGENEA DI TIPO D.2A Zona artigianale/Industriale di espansione con P.P. approvatoo in itinere
- D_{2b} — ZONA OMOGENEA DI TIPO D.2B Zona artigianali/Industriale di espansione
- D.2C — ZONA OMOGENEA DI TIPO D.2C Zona artig./Industriale destinata ad insediamenti speciali
- D_3 — ZONA OMOGENEA DI TIPO D.3 Zona per attrezzature di interesse generale
- D_4 — ZONA OMOGENEA DI TIPO D.4 Zona per attrezzature di interesse specialistiche
- D.6 — ZONA OMOGENEA DI TIPO D.6 Zona per attrezzature commerciali/direzionali
- D_7 — ZONA OMOGENEA DI TIPO D.7 Zona per coltivazioneee ricerca idrocarburi

ZONE OMOGENEE DI TIPO E
Territorio extraurbano

- E1 — ZONA OMOGENEA DI TIPO E1 Agricola normale
- E2.1a — ZONA OMOGENEA DI TIPO E2.1a Agricola di tutela dei caratt. amb. di bacini e corsi d'acqua: fasce di espans. innondabile
- E2.1b — ZONA OMOGENEA DI TIPO E2.1b Agricola di tutela dei caratteri amb. di bacini e corsi d'acqua:zone di tutela ordinaria
- E2.2 — ZONA OMOGENEA DI TIPO E2.2 Agricola di rispetto alle aree urbane
- E2.3 — ZONA OMOGENEA DI TIPO E2.3 Agricola di valore Paesaggistico Ambientale e di interesse storico testimoniale

ZONE OMOGENEE DI TIPO F e G
Destinate a viabilità e attrezzature pubbliche di interesse generale

- F1 ATTREZZATURE TECNICHE E TECNOLOGICHE
- G 1 ATTREZZATURE PER LO SVAGO E LO SPORT
- G 2 ATTREZZATURE PUBBLICHE DI SERVIZIO

ALTRE ZONE ED ELEMENTI

- VIABILITA' PEDONALE/CICLABILE DI ACCESSO ALLE AREE URBANE
- ELEMENTI VEGETAZIONALI DI PREGIO O MERITEVOLI DI TUTELA (Filari,Alberi,Sieoi)
- STAZIONE BOTANICA PROTETTA
- AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- FORESTAZIONE URBANA (Sistema Boschivo , Verde Periurbano)
- AREE DI INTERESSE ECOLOGICO - AMBIENTALE
- AREA DOVE PERMANGONO ELEMENTI DELLE COLTURE TRADIZIONALI
- LIMITE ZONA VINCOLATA L. 1089/39
- VIABILITà STORICA (Art. 24 a del P.T.C.P.)
- VIABILITA' PROVINCIALE /COMUNALE IN PROGETTO
- TRACCIATO CISPADANA IN PROGETTO
- ELETTRODOTTI
- OLEODOTTI
- METANODOTTI
- ZONE D'ALVEO E D'ACQUA
- RETICOLO IDROGRAFICO MINORE (canali interrabili con formazione di aree verdi e corridoi ecologici)
- RETICOLO IDROGRAFICO MINORE (canali non interrabili o intubabili)
- AREE INTERESSATE DA DOSSI
- PISTE CICLABILI
- ZPS IT..... ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE

SIMBOLOGIE

- STAZIONE ECOLOGICA ATTREZZATA
- VERDE PUBBLICO
- ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE
- ATTREZZATURE COMUNI
- ATTREZZATURE CIMITERIALI
- ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- PARCHEGGI PUBBLICI
- BOCCIODROMO
- ELEMENTI MINORI DI INTERESSI STORICO TESTIMONIALE
- PDU — PIANO DI ORGANIZZAZIONE URBANA
- C1 — AREE DI ESPANSIONE CON STRUMENTO ATTUATIVO IN ATTO
- C2 — AREE DI ESPANSIONE DA ASSOGGETTARE A STRUMENTO ATTUATIVO
- PEEP — AREE DA ASSOGGETTARE A PIANO PER L'EDILILIZIA ECONOMICA E POPOLARE
- PIP — AREE DA ASSOGGETTARE A PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- DISTRIBUTORI CARBURANTE
- POZZO PETROLIFERO
- DEPURATORE
- M — MACELLO
- TORRE PIEZOMETRICA
- MICROAREE NOMADI
- PESCA SPORTIVA

REVISIONE GENERALE AL PRG
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n.1 del 28.01.1999
Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 448 del 31.07.2000

TAVOLA MODIFICATA A SEGUITO DI :

VARIANTE SPECIFICA N. 1 :
Adoz. D.C.C. n.23 del 30.05.2001 / Approv. D.C.C. n.57 del 08.11.2001

VARIANTE SPECIFICA N. 3 :
Adoz. D.C.C. n.29 del 05.06.2003 / Approv. D.C.C. n.51 del 25.09.2003

VARIANTE SPECIFICA N. 6 :
Adoz. D.C.C. n.24 del 26.06.2006 / Approv. D.C.C. n.6 del 08.02.2007

Provincia di Modena

COMUNE DI NOVI DI MODENA

PRG
PdR

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE AL PRG
IN ADEGUAMENTO AL
PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - 1° STRALCIO
ai sensi della L.R. n. 16/2012
"Norme per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 20 e 29 Maggio 2012"
e dell'Ordinanza commissariale n.60/2013

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n° 21 del 27.02.2014
Approvata con delibera di Consiglio Comunale n° del

ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO
Concordia

Sindaco
Luisa Turci

a cura di
Arch. Carla Ferrari

Ufficio Riconcrizione
Arch. Maria Pivetti - Responsabile Servizio Programmazione e Gestione Territorio
Geom. Federica Freddi e Geom. Lorenzo Ciliucca

Collaboratori
Ivan Passuti
Giulia Gadda
Arch. Giulia Bellusciera
Documentazione Fotografica degli edifici isolati a cura di:
Maria Antonietta Mancini e Laura Rivi (Servizio Civile)

Scala 1 : 5.000

Luglio 2014

Tavola n°:
3.04