



Registro Generale N. 94/2025 del 19/05/2025

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO
Ufficio Lavori Pubblici**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ALLE STRUTTURE E AI
FABBRICATI COMUNALI - DECISIONE A CONTRARRE
SEMPLIFICATA - CIG B6CE26A35B.**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 19/12/2024 "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2022/2027 - SeO 2025/2027" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 19/12/2024 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 111 del 30/12/2024 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) ESERCIZI 2025-2027 - PARTE FINANZIARIA" e successivi atti di variazione;

Visti la relazione tecnica, il quadro economico, il capitolato speciale d'appalto e il computo metrico estimativo, per gli interventi di manutenzione ordinaria edile strutture e fabbricati comunali anni 2025 – 2027 per un ammontare complessivo di € 172.998,00 IVA al 22% esclusa come da quadro economico totale di seguito specificato:

Importo dei lavori	€ 74.365,53
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 59.494,47
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.140,00
Totale base gara	€ 138.000,00
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2.760,00
IVA al 22%	€ 30.360,00
Somme a disposizione (ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 1.878,00
Totale complessivo	€ 172.998,00

Visti i singoli quadri economici riferiti a ciascuna annualità così come di seguito specificati:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



ANNO 2025

Importo dei lavori anno 2025	€ 24.788,51
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.831,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.380,00
Totale anno 2025	€ 46.000,00
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 920,00
IVA al 22%	€ 10.120,00
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 626,00
Totale complessivo anno 2025	€ 57.666,00

ANNO 2026

Importo dei lavori anno 2026	€ 24.788,51
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.831,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.380,00
Totale anno 2026	€ 46.000,00
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 920,00
IVA al 22%	€ 10.120,00
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 626,00
Totale complessivo anno 2026	€ 57.666,00

ANNO 2027

Importo dei lavori anno 2027	€ 24.788,51
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.831,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.380,00
Totale anno 2027	€ 46.000,00
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 920,00
IVA al 22%	€ 10.120,00
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 626,00
Totale complessivo anno 2027	€ 57.666,00

Dato atto che l'amministrazione intende affidare gli interventi di manutenzione ordinaria edile strutture e fabbricati comunali per anni 2025 – 2027, con le specifiche precisate nella documentazione allegata al presente atto (capitolato, cartografia, relazione tecnica, computo metrico, quadro economico);

Ritenuto necessario provvedere all'assegnazione degli indicati interventi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera a) del D.L 36/2023 a mezzo di trattativa diretta da svolgersi a mezzo del portale MEPA di Consip con operatore economico idoneo individuato sulla base della pregressa esperienza svolta per l'erogazione di servizi analoghi a soggetti pubblici e privati;

Dato atto che il CIG attribuito da ANAC è il n. **B6CE26A35B**;

Dato atto che l'importo complessivo di progetto pari alla somma complessiva di € 172.998,00 è previsto sul Bilancio di previsione dell'ente 2025 – 2027 nel seguente modo:

anno 2025:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 19.304,63;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 8.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 2.500,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 4.561,37;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.800,00;

anno 2026:

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 9.666,00;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 12.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 4.500,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;

anno 2027:

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 9.166,00;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 12.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 5.000,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;

Considerata la richiesta di preventivo inviata a mezzo di portale MEPA di Consip, alla società **BELLONI SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Mirandola (MO) Via Valli, 403 - P.iva 03629100367;

Dato atto che il contratto collettiva nazionale da applicare alla procedura di affidamento di cui all'oggetto del presente atto è il **CCNL EDILIZIA E INDUSTRIA F012**;

Considerato che, alla presente procedura si applica l'art 60 del d.lgs 36/2023 in materia di revisione prezzi;

Vista l'offerta presentata, a mezzo del medesimo portale informatico, dalla società **BELLONI SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Mirandola (MO) Via Valli, n.403 - P.iva 03629100367 la quale, ha presentato un'offerta con un ribasso percentuale del 3,17% sull'importo a base di procedura pari ad € 74.365,53 oltre ad € 59.494,47 per costi della manodopera ed oltre ad € 4.140,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso e oltre Iva di legge e quindi rendendosi disponibile ad eseguire i predetti interventi per l'importo di € 72.008,13, oltre ad € 59.494,47 per costi della manodopera ed oltre ad € 4.140,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso e oltre Iva di legge, e quindi per complessivi € 165.483,97 secondo il seguente quadro economico riformulato:

Importo dei lavori	€ 72.008,13
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 59.494,47
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.140,00



Totale lavori	€ 135.642,60
IVA al 22%	€ 29.841,37
Totale complessivo lavori	€ 165.483,97
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2.760,00
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 1.878,00
Somme a disposizione a seguito di ribasso d'asta	€ 2.876,03
Totale complessivo	€ 172.998,00

Dato atto che i quadri economici suddivisi per ciascun anno sono riformulati nel modo seguente:
ANNO 2025

Importo dei lavori anno 2025	€ 24.002,71
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.831,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.380,00
Totale anno 2025	€ 45.214,20
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 920,00
IVA al 22%	€ 9.947,12
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 626,00
Somme a disposizione a seguito di ribasso	€ 958,68
Totale complessivo anno 2025	€ 57.666,00

ANNO 2026

Importo dei lavori anno 2026	€ 24.002,71
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.831,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.380,00
Totale anno 2026	€ 45.214,20
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 920,00
IVA al 22%	€ 9.947,12
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 626,00
Somme a disposizione a seguito di ribasso	€ 958,68
Totale complessivo anno 2026	€ 57.666,00

ANNO 2027

Importo dei lavori anno 2027	€ 24.002,71
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.831,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.380,00
Totale anno 2027	€ 45.214,20
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 920,00
IVA al 22%	€ 9.947,12
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 626,00
Somme a disposizione a seguito di ribasso	€ 958,68
Totale complessivo anno 2027	€ 57.666,00

Tenuto conto che, in tema di qualificazione della stazione appaltante, il Comune di Novi di Modena è una stazione appaltante iscritta all'A.U.S.A. (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) di A.N.A.C.



con codice n. 155090, e, pertanto, può usufruire degli spazi di autonomia previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 con particolare riferimento ai lavori fino a € 500.000,00;

Ritenuta la predetta offerta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, s'intende procedere all'approvazione delle risultanze della Trattativa Diretta e all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto a favore della società **BELLONI SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Mirandola (MO) Via Valli, 403 - P.iva 03629100367;

Dato atto, quindi, che l'importo complessivo di aggiudicazione, a seguito del ribasso offerto, è pari all'importo di € 135.642,60, compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza e IVA al 22% esclusa, e così per complessivi € 165.483,97 costi della manodopera, oneri della sicurezza ed Iva inclusi ed è previsto sul Bilancio di Previsione dell'Ente 2025 – 2027, finanziato da risorse proprie nel seguente modo:

anno 2025

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 16.799,95;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 8.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 2.500,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 4.561,37;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.800,00;

anno 2026

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 7.161,32;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 12.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 4.500,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;

anno 2027

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 6.661,32;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 12.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 5.000,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;

Richiamato il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii., con particolare riferimento ai seguenti articoli:

- l'art. 41 con riguardo ai livelli di progettazione;
- l'art. 20 sui principi in materia di trasparenza;
- l'art. 50 sulle fasi delle procedure di affidamento e in particolare il comma 1 lettera a) avente ad oggetto l'affidamento diretto, fino alla soglia di € 150.000 della fornitura di beni e servizi;
- l'art. 52 sul controllo dei requisiti;
- l'art. 94 e seguenti sui motivi di esclusione;
- l'art. 108, relativo al criterio di aggiudicazione;



Dato atto:

- della regolarità dell'offerta presentata dalla società **BELLONI SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Mirandola (MO) Via Valli 403 - P.iva 03629100367;
- della necessità di procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto alla società **BELLONI SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Mirandola (MO) Via Valli 403 - P.iva 03629100367;

Dato atto che:

- il C.I.G. attribuito dall'A.N.A.C. per l'affidamento dell'intervento in oggetto, è il seguente **B6CE26A35B**;
- con la stipula del contratto sulla piattaforma del M.E.P.A. di Consip S.p.A., le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. e l'inottemperanza alla norma suddetta sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

Richiamata la seguente normativa:

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e all'art. 183 "Impegno di spesa";
- il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 4, comma 2, e 17;

Rilevato che si assolvono i principi elencati nel D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;



DETERMINA

per quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di approvare**, per le motivazioni di cui sopra, l'espletamento di una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs 36/2023, per gli interventi di manutenzione ordinaria edile strutture e fabbricati comunali per anni 2025 – 2027;
2. **di procedere**, quindi, all'aggiudicazione in via definitiva per gli interventi di manutenzione ordinaria edile strutture e fabbricati comunali per anni 2025 – 2027 alla società **BELLONI SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Mirandola (MO) Via Valli 403 FRAZIONE: SAN MARTINO SPINO P.iva 03629100367 la quale ha offerto un ribasso unico percentuale del 3,17% sull'importo posto a base di gara, determinando così un importo netto di aggiudicazione di € 135.642,60, costi della manodopera e oneri compresi ed IVA al 22% esclusa, e, quindi, complessivamente di € 165.483,97 costi della manodopera, oneri e IVA al 22% inclusi, come di seguito riformulato:

Importo dei lavori	€ 72.008,13
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 59.494,47
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.140,00
Totale lavori	€ 135.642,60
IVA al 22%	€ 29.841,37
Totale complessivo lavori	€ 165.483,97
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2.760,00
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 1.878,00
Somme a disposizione a seguito di ribasso d'asta	€ 2.876,02
Totale complessivo	€ 172.998,00

3. **di dare atto** che, in ragione di quanto sopra specificato i quadri economici suddivisi per ciascun anno sono riformulati nel modo seguente:

ANNO 2025

Importo dei lavori anno 2025	€ 24.007,71
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.831,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.380,00
Totale anno 2025	€ 45.214,20
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 920,00
IVA al 22%	€ 9.947,12
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 626,00
Somme a disposizione a seguito di ribasso	€ 958,68
Totale complessivo anno 2025	€ 57.666,00



ANNO 2026

Importo dei lavori anno 2026	€ 24.007,71
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.831,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.380,00
Totale anno 2026	€ 45.214,20
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 920,00
IVA al 22%	€ 9.947,12
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 626,00
Somme a disposizione a seguito di ribasso	€ 958,68
Totale complessivo anno 2026	€ 57.666,00

ANNO 2027

Importo dei lavori anno 2027	€ 24.007,71
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.831,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.380,00
Totale anno 2027	€ 45.214,20
Incentivi per funzioni tecniche (2% art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 920,00
IVA al 22%	€ 9.947,12
Somme a disposizione ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 626,00
Somme a disposizione a seguito di ribasso	€ 958,68
Totale complessivo anno 2027	€ 57.666,00

4. **Di prenotare** l'impegno relativo alla spesa dell'intero quadro economico di progetto pari € 172.998,00 e relativo ai lavori di cui all'oggetto del presente atto, sul Bilancio di previsione dell'Ente 2025- 2027, ripartito per ciascun anno nel seguente modo:

anno 2025

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 19.304,63;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 8.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 2.500,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 4.561,37;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.800,00;

anno 2026

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 9.666,00;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 12.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 4.500,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;

anno 2027



cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 9.166,00;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 12.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 5.000,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;

5. **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. per gli interventi di manutenzione ordinaria edile strutture e fabbricati comunali per anni 2025 – 2027, sul Bilancio di Previsione dell'Ente 2025 – 2027 a favore della società **BELLONI SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Mirandola (MO) Via Valli 403 FRAZIONE: SAN MARTINO SPINO P.iva 03629100367, la somma di € 165.483,97 finanziata con risorse di parte corrente e così ripartita per ciascuna annualità

anno 2025

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 16.799,95;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 8.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 2.500,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 4.561,37;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.800,00;

anno 2026

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 7.161,32;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 12.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 4.500,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;

anno 2027

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 6.661,32;
cap. 1346.000.03 meccanografico 0401103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 12.000,00;
cap. 1366.000.01 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 5.000,00;
cap. 1386.000.02 meccanografico 0402103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 11.500,00;
cap. 1776.000.02 meccanografico 1201103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;
cap. 1656.000.01 meccanografico 1209103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 10.000,00;

6. **di impegnare**, contestualmente, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs 36/2023 e ss.mm.ii., la somma di € 2.760,00 per incentivo funzioni tecniche sul Bilancio di Previsione dell'Ente 2025- 2027, così suddivisa per ogni esercizio:

anno 2025

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 920,00;

anno 2026

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 920,00;

anno 2027

cap. 1160.000.04 meccanografico 0105103 piano finanziario 1.03.02.09.008 per € 920,00;



7. **di aver accertato** che il programma dei pagamenti, conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102, nonché dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;
8. **di dare atto** che il C.I.G. attribuito dall'A.N.A.C. per l'affidamento dell'intervento in oggetto, è il seguente **B6CE26A35B**;
9. **di dare atto** che con successivo provvedimento il Responsabile Unico del Procedimento provvederà alla liquidazione ed al pagamento entro i limiti dell'impegno assunto dietro presentazione di regolare fattura solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, la sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità, nonché la verifica della corretta esecuzione del servizio affidato;
10. **di dare atto** che la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti";
11. **dare atto** che la presente Determinazione verrà trasmessa al Responsabile Territoriale del Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente determinazione rimarrà pubblicata per n. 15 gg all'Albo Pretorio del Comune di Novi di Modena

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO/PATRIMONIO
GHERARDI SARA



Comune di Novi di Modena
Provincia di Modena

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ALLE STRUTTURE E AI
FABBRICATI COMUNALI - DECISIONE A CONTRARRE
SEMPLIFICATA - CIG B6CE26A35B.**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
19.304,63	1.03.02.09.008	0105103.1160.000.04	2025		00470
8.000,00	1.03.02.09.008	0401103.1346.000.03	2025		00471
2.500,00	1.03.02.09.008	0402103.1366.000.01	2025		00472
4.561,37	1.03.02.09.008	0402103.1386.000.02	2025		00473
11.500,00	1.03.02.09.008	1201103.1776.000.02	2025		00474
11.800,00	1.03.02.09.008	1209103.1656.000.01	2025		00475
16.799,95	1.03.02.09.008	0105103.1160.000.04	2025	B6CE26A35B	00470.001
8.000,00	1.03.02.09.008	0401103.1346.000.03	2025	B6CE26A35B	00471.001
2.500,00	1.03.02.09.008	0402103.1366.000.01	2025	B6CE26A35B	00472.001
4.561,37	1.03.02.09.008	0402103.1386.000.02	2025	B6CE26A35B	00473.001
11.500,00	1.03.02.09.008	1201103.1776.000.02	2025	B6CE26A35B	00474.001
11.800,00	1.03.02.09.008	1209103.1656.000.01	2025	B6CE26A35B	00475.001
920,00	1.03.02.09.008	0105103.1160.000.04	2025		00470.002
9.666,00	1.03.02.09.008	0105103.1160.000.04	2026		00054
12.000,00	1.03.02.09.008	0401103.1346.000.03	2026		00055
4.500,00	1.03.02.09.008	0402103.1366.000.01	2026		00056
11.500,00	1.03.02.09.008	0402103.1386.000.02	2026		00057
10.000,00	1.03.02.09.008	1201103.1776.000.02	2026		00058



Comune di Novi di Modena
Provincia di Modena

10.000,00	1.03.02.09.008	1209103.1656.000.01	2026		00059
7.161,32	1.03.02.09.008	0105103.1160.000.04	2026	B6CE26A35B	00054.001
12.000,00	1.03.02.09.008	0401103.1346.000.03	2026	B6CE26A35B	00055.001
4.500,00	1.03.02.09.008	0402103.1366.000.01	2026	B6CE26A35B	00056.001
11.500,00	1.03.02.09.008	0402103.1386.000.02	2026	B6CE26A35B	00057.001
10.000,00	1.03.02.09.008	1201103.1776.000.02	2026	B6CE26A35B	00058.001
10.000,00	1.03.02.09.008	1209103.1656.000.01	2026	B6CE26A35B	00059.001
920,00	1.03.02.09.008	0105103.1160.000.04	2026		00054.002
9.166,00	1.03.02.09.008	0105103.1160.000.04	2027		00030
12.000,00	1.03.02.09.008	0401103.1346.000.03	2027		00031
5.000,00	1.03.02.09.008	0402103.1366.000.01	2027		00032
11.500,00	1.03.02.09.008	0402103.1386.000.02	2027		00033
10.000,00	1.03.02.09.008	1201103.1776.000.02	2027		00034
10.000,00	1.03.02.09.008	1209103.1656.000.01	2027		00035
6.661,32	1.03.02.09.008	0105103.1160.000.04	2027	B6CE26A35B	00030.001
12.000,00	1.03.02.09.008	0401103.1346.000.03	2027	B6CE26A35B	00031.001
5.000,00	1.03.02.09.008	0402103.1366.000.01	2027	B6CE26A35B	00032.001
11.500,00	1.03.02.09.008	0402103.1386.000.02	2027	B6CE26A35B	00033.001
10.000,00	1.03.02.09.008	1201103.1776.000.02	2027	B6CE26A35B	00034.001
10.000,00	1.03.02.09.008	1209103.1656.000.01	2027	B6CE26A35B	00035.001
920,00	1.03.02.09.008	0105103.1160.000.04	2027		00030.002



Comune di Novi di Modena
Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

19/05/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario
BURANI NICOLA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa