



**ORIGINALE**

Rif. 67212

**DETERMINAZIONE**

**Nr. 62 del 30/03/2021**

Oggetto:

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO INERENTE LA REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO - ECONOMICA PER GLI INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL TEATRO SOCIALE DI NOVI DI MODENA E L'ASSISTENZA TECNICA ALLO SVOLGIMENTO DI UN PERCORSO PARTECIPATIVO AI SENSI DELLA L.R. 15/2018 CIG SIMOG 8676054A3F**

**IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

- Visto il vigente Statuto comunale Titolo IV "Ordinamento degli Uffici e del Personale";
- Preso atto dell'assetto della macro struttura organizzativa del Comune, come definita dalla Giunta Comunale;
- Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Visto il vigente regolamento di contabilità;
- Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- Visto il provvedimento con il quale i Responsabili di Servizio hanno provveduto a nominare i Responsabili del Procedimento;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267.



TRASMISSIONE SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO PER ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA:  
SI \_\_ NO \_\_

**OGGETTO:**

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO INERENTE LA REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO - ECONOMICA PER GLI INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL TEATRO SOCIALE DI NOVI DI MODENA E L'ASSISTENZA TECNICA ALLO SVOLGIMENTO DI UN PERCORSO PARTECIPATIVO AI SENSI DELLA L.R. 15/2018 - CIG SIMOG 8676054A3F

IL RESPONSABILE **SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

**Richiamati** i seguenti provvedimenti normativi:

- D.L. 06/06/2012 n. 74 recante "Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012";
- Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012, con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza fino al 31 luglio 2012 in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, poi prorogato con successivi provvedimenti fino al 31/12/2021 con l' art 15 comma 6 del D.l 162/2019

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale **n. 4 del 11/03/2021**"APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021.

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale **n. 5 del 11/03/2021** "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021 - 2023" e successivi atti di variazione.

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale **n. 25 del 12/03/2021**"APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2021 – 2023 – parte finanziaria" e successivi atti di variazione.

**Premesso** che l'Amministrazione Comunale intende procedere tempestivamente al conferimento dell'affidamento del servizio tecnico inerente la redazione dello studio di fattibilità tecnico – economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena e l'assistenza tecnica allo svolgimento di un percorso partecipato ai sensi della L.R. 15/2018";

**Dato atto che** l'opera è prevista nello schema di programma triennale delle opere pubbliche 2021 – 2023 annualità 2021 ed Elenco Annuale dei Lavori Pubblici approvato nel DUP 2021;

**Accertato** che nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali della Regione Emilia Romagna il suddetto intervento è previsto nell'allegato C "Programma Beni Culturali" al nr. 575;

**Dato atto** che, con Determinazione dirigenziale di avvio del procedimento n. 368 del 18/12/2020, veniva approvata la indizione di una gara per l'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto  
DETERMINAZIONE N. 62 DEL 30/03/2021 PAG. 2



# COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

del presente atto, mediante procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione di interesse ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera b) del D.L 76/2020, così come convertito con modifiche nella Legge 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., inferiore a quello posto a base di gara a titolo di corrispettivo (pari ad € 69.485,22, oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%), con ribasso unico percentuale su quest'ultimo;

**Dato altresì atto che**, a seguito di verifica di congruità il quadro economico relativo all'affidamento del servizio tecnico avente ad oggetto lo “studio di fattibilità tecnico – economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena e l'assistenza tecnica allo svolgimento di un percorso partecipato ai sensi della L.R. 15/2018” è stato così rideterminato

Servizio tecnico soggetto a ribasso, a base d'appalto	€ 68.161,78
CNPAIA al 4%	€ 2.726,47
IVA al 22%	€ 15.595,42
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 86.483,67</b>

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii., in particolare come modificato dal D.L. n. 32 del 18/04/2019 (cd. “Decreto Sblocca cantieri”) convertito nella L. n. 55 del 14/06/2019 (“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”), nonché così come temporaneamente modificato dal D.L 76/2020 convertito con modifiche nella legge 120/2020 con particolare riferimento ai seguenti articoli:

- l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'art. 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento e in particolare il comma 2, ai sensi del quale, “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appalti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'art. 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- art. 1 comma 2 lettera b) del D.L 76/2020 così come convertito con modifiche nella legge 120/2020 che disciplina l'affidamento di incarichi tecnici per un importo compreso tra € 75.000,00 e le soglie di rilevanza comunitaria, prevedendo come modalità la procedura negoziata di cui all'art. 63 del d.lgs 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
- art. 36, comma 9-bis, che indica i criteri di aggiudicazione dei contratti pubblici;
- art. 59 che indica le procedure che le stazioni appaltanti devono utilizzare per la scelta del contraente nell'aggiudicazione di appalti pubblici nei settori ordinari;
- l'art. 80 sui motivi di esclusione;

**Tenuto conto** che, in tema di qualificazione della stazione appaltante di cui al combinato disposto DETERMINAZIONE N. 62 DEL 30/03/2021 PAG. 3



degli artt. 38 e 216, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Comune di Novi di Modena è una stazione appaltante iscritta all'A.U.S.A. (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) di A.N.A.C. con codice n. 155090, così come disposto dall'art. 38-ter del D.L. n. 179/2012, convertito con L. n. 221/2012 e, pertanto, può usufruire degli spazi di autonomia previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. all'art. 37, commi 1, 2 primo periodo;

**Ritenuto**, pertanto, in base a quanto previsto nella determinazione dirigenziale di avvio del procedimento n. 368 del 18/12/2020 di procedere all'affidamento dell'incarico tecnico di cui all'oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera b) del D.L 76/2020 così come convertito con modifiche dalla legge 120/2020. previa indagine di mercato con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso percentuale stabilito sull'importo a base di gara, di cui all'art. 95, comma 4, del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, nel rispetto dei principi generali di pubblicità, concorrenza, rotazione e trasparenza, con le seguenti modalità operative:

espletamento dell'indagine di mercato, secondo quanto stabilito dall'art. 216, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle LINEE GUIDA A.N.A.C. n. 4 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate, con Delibera di Consiglio n. 636 del 10/07/2019, al D.L. 18/04/2019 n. 32, convertito nella L. n. 55 del 14/06/2019, previa pubblicazione sull'albo pretorio, sul sito internet istituzionale del Comune di Novi, per un periodo di 15 giorni, di apposito avviso, al fine di individuare almeno n. 5 operatori economici da invitare, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso medesimo;

- selezione degli operatori economici da invitare, tra quelli in possesso dei requisiti previsti come dichiarati dai partecipanti, in base ad eventuale sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica e, precisamente:

- nel caso in cui le istanze di manifestazione di interesse siano superiori a n. 5 (cinque), al fine di accelerare le operazioni di espletamento della gara, si provvederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra gli operatori economici partecipanti alla selezione e, successivamente, ad invitare alla gara i sorteggiati;

- nel caso in cui pervengano n. 5 (cinque) istanze di manifestazione di interesse, si procederà ad invitare tutti gli operatori economici partecipanti, purché in possesso dei requisiti prescritti;

- nel caso in cui pervengano meno di n. 5 (cinque) istanze di manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserverà la facoltà di procedere con gli operatori economici che ne abbiano fatto richiesta o di indire la procedura di affidamento invitando altri soggetti idoneamente qualificati, o di interrompere o annullare il procedimento avviato

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (secondo il quale la stipulazione di un contratto deve essere proceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base), si fa presente che:

a) il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è l'affidamento del servizio tecnico inerente la redazione dello studio di fattibilità tecnico – economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena e l'assistenza tecnica allo svolgimento di un percorso partecipativo;

b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio di cui all'oggetto del presente atto;

c) la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi di quanto disposto dagli artt 1 comma 2 lettera b) del D.L 76/2020 così come convertito con modifiche nella Legge 120/2020 e 63 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione mediante il criterio del massimo ribasso percentuale, di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;



- d) il contratto sarà redatto in a mezzo di scrittura privata non autenticata in forma elettronica;
- e) il contratto sarà stipulato a corpo (art. 3, lett. eeeee) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Attestata** l'impossibilità della suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016, per motivi legati alle caratteristiche progettuali dell'opera ed alle necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento;

**Richiamata** la seguente normativa:

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE”, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., “Codice dei contratti pubblici”, con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza,
- il D.L. 76/2020 così come convertito con modifiche nella legge 120/2020
- il D.L. n. 32 del 18/04/2019 (cd. “Decreto Sblocca Cantieri”) convertito nella L. n. 55 del 14/06/2019 (“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”);
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 154/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. n. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e ss.mm.ii., con particolare riferimento all'art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e all'art. 183 “Impegno di spesa”;
- il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 4, comma 2, e 17;
- il Regolamento dei contratti sotto soglia, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 22/02/2018;

**Rilevato** che si assolvono i principi elencati nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito;

Tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

**di approvare** l'indizione di una gara con il sistema della procedura negoziata previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, così



# COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

come convertito con modifiche nella legge 120/2020 e 63 del d.lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio tecnico inerente la redazione dello studio di fattibilità tecnico – economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Teatro Sociale di Novi di Modena e l'assistenza tecnica allo svolgimento di un percorso partecipativo ai sensi della L.R. 15/2018 con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari ad € 68.161,78, ai sensi dell'art 95 comma 4 del d.lgs 50/2016 (iva ed oneri esclusi), secondo il quadro economico di seguito specificato:

Servizio tecnico soggetto a ribasso, a base d'appalto	€ 68.161,78
CNPAIA al 4%	€ 2.726,47
IVA al 22%	€ 15.595,425
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 86.483,67</b>

#### **di stabilire:**

–che la selezione dei n. 5 soggetti da invitare sia effettuata tra quelli in possesso dei requisiti previsti come dichiarati dai partecipanti, tramite eventuale sorteggio da espletarsi in seduta pubblica e, precisamente, che:

- nel caso in cui le istanze di manifestazione di interesse siano superiori a n. 5 (cinque), al fine di accelerare le operazioni di espletamento della gara, si provvederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra gli operatori economici partecipanti alla selezione e, successivamente, ad invitare alla gara i sorteggiati;
- nel caso in cui pervengano n. 5 (cinque) istanze di manifestazione di interesse, si procederà ad invitare tutti gli operatori economici partecipanti, purché in possesso dei requisiti prescritti;
- nel caso in cui pervengano meno di n. 5 (cinque) istanze di manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserverà la facoltà di procedere con gli operatori economici che ne abbiano fatto richiesta o di indire la procedura di affidamento invitando altri soggetti idoneamente qualificati;
- nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserverà la facoltà di procedere con l'unico concorrente o di indire la procedura di affidamento invitando altri soggetti idoneamente qualificati o di interrompere o annullare il procedimento avviato;

che l'invito a proporre offerta per la procedura negoziata inerente ai lavori in oggetto verrà inoltrato a n. 5 operatori economici selezionati come definito in precedenza;

**di approvare** l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse e la relativa istanza, la lettera d'invito e il disciplinare di gara e le relative dichiarazioni sostitutive ed il modulo offerta economica, già specificati nella Determinazione dirigenziale di avvio del procedimento n. 368 del 18/12/2020 e che si allegano anche alla presente Determinazione, in quanto propedeutici alla procedura negoziata di cui sopra;

- **di impegnare** la spesa complessiva di € 86.483,67, CNPAIA al 4% ed IVA al 22% inclusi, finanziata sul Bilancio di Previsione dell'Ente 2021 - 2023 al meccanografico n. 1102202, cap. n.3300, peg. n. 13, imp. n.2021/449, piano finanziario n. 2.02.01.09.999

- **che il contratto verrà formalizzato** a mezzo di conferma d'incarico scritta in modalità elettronica



# COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

sulla base dello schema di disciplinare d'incarico che si allega al presente atto e che contestualmente si approva;

**di dare atto** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 della L. n. 241/1990, il Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.) è l'Arch. Gherardi Sara, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio;

**di dare altresì** atto che il CIG acquisito presso l' ANAC è il nr. **8676054A3F**

**di aver accertato** che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa previsti per la gara in oggetto nel presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

**di dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida A.N.A.C. in materia di trasparenza, pubblicate con Delibera n. 1310 del 28/12/2016, sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Provvedimenti Dirigenti" art. 23, comma 1, lett. b);

**di dare atto** che la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, che rimanda agli obblighi previsti dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii. e dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**di dare atto** che la presente Determinazione verrà trasmessa al Responsabile Territoriale del Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

- - -

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IL RESP. SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO  
E PATRIMONIO  
Arch. Sara Gherardi

Novi di Modena

IL RESP. SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO  
E PATRIMONIO  
Arch. Sara Gherardi

Ai sensi e per gli effetti del comma 7 dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.:

(X) si appone il "VISTO" di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;



**COMUNE DI NOVI DI MODENA**  
PROVINCIA DI MODENA

( ) NON si appone il predetto "VISTO" per le seguenti motivazioni:

---

Novi di Modena

Il Responsabile Territoriale Servizio Finanziario  
Dott. Roberta Mussini