



ORIGINALE

Rif. 67328

DETERMINAZIONE

Nr. 111 del 17/05/2021

Oggetto:

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
INERENTI LA SECONDA FASE DEL PRIMO STRALCIO RELATIVI ALLA
REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO A ROVERETO S/SECCHIA
NEL COMUNE DI NOVI DI MODENA - CUP: H53H13000170009**

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO

- Visto il vigente Statuto comunale Titolo IV "Ordinamento degli Uffici e del Personale";
- Preso atto dell'assetto della macro struttura organizzativa del Comune, come definita dalla Giunta Comunale;
- Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Visto il vigente regolamento di contabilità;
- Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- Visto il provvedimento con il quale i Responsabili di Servizio hanno provveduto a nominare i Responsabili del Procedimento;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267.



TRASMISSIONE SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO PER ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA:
SI __ NO __

OGGETTO:

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI LA SECONDA FASE DEL PRIMO STRALCIO RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO A ROVERETO S/SECCHIA NEL COMUNE DI NOVI DI MODENA - CUP: H53H13000170009

IL RESPONSABILE **SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

Richiamati i seguenti provvedimenti normativi:

- D.L. 06/06/2012 n. 74 recante "Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012";

- Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012, con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza fino al 31 luglio 2012 in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, poi prorogato con successivi provvedimenti fino al 31/12/2021 con l'art. 15 comma 6 del D.L. 162/2019;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale **n. 4 del 11/03/2021** "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale **n. 5 del 11/03/2021** "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021 - 2023" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale **n. 25 del 12/03/2021** "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2021 – 2023 – parte finanziaria" e successivi atti di variazione;

Fatto presente che, con atto di Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2021 è stata approvata la seconda fase del primo stralcio e approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo del secondo stralcio relativi alla realizzazione del nuovo polo scolastico di Rovereto S/Secchia per un importo a base di gara di € 5.665.937,35 di cui € 95.326,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa secondo il presente quadro economico:

A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 5.570.610,45
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 95.326,90
Totale importo lavori (A.1+A.2)	€ 5.665.937,35
B. SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO
Oneri RUP	€ 3.111,07
Oneri sostenuti per perizie	€ 49.483,20



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

Verifica e validazione	€ 6.025,00
B. 1 Spese Tecniche	€ 490.454,02
B.1.1 Indagini e prove	€ 44.178,63
B.1.2 Prestazioni geologiche	€ 34.455,19
B.1.3 Maggiorazioni per impianti. Accatastamento.....	€ 23.602,08
B.2 Premi concorso di progettazione	€ 60.000,00
B.3 Oneri per collaudi (statico, tecnico amm, impianti ecc)	€ 16.000,00
B.4.1 Cassa previdenziale (2%) (B.1.2)	€ 689,11
B.4.2 Cassa previdenziale (4%) (B.1 – B.1.1 – B.1.3 – B.2 – B.3)	€ 25.369,39
B.5 Spese funzionamento commissione	€ 4.000,00
B.6 Spese pubblicazione	€ 1.660,28
B. 7 Oneri ottenimento CPI	€ 4.000,00
B.8 Contributo ANAC	€ 800,00
B. 9 Imprevisti	€ 51.110,28
B. 10 Integrazione oneri sicurezza misure Covid 19	€ 5.419,83
Totale somme a disposizione (B.1.....B.9)	€ 820.358,07
C.IVA	
C.1 IVA SU IMPORTO LAVORI	€ 566.593,74
IVA 22% su somme a disposizione (per le voci da B.1.....B.4.2))	€ 152.844,65
Totale IVA (C.1+C.2)	€ 719.438,39
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 7.205.733,81

Accertato che tutte le voci componenti il quadro economico, relativo alla seconda fase del primo stralcio, sopra riportato, sono ricomprese nel quadro economico del progetto definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 22/11//2019;

Dato atto che ai lavori oggetto della presente Deliberazione è stato assegnato un codice unico di progetto **CUP: H53H13000170009** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive modifiche ed integrazioni;

Fatto presente che il progetto esecutivo inerente la seconda fase del primo stralcio relativo alla realizzazione del nuovo polo scolastico di Rovereto S/S, ammontante complessivamente ad € **7.205.733,81**, ed è così finanziato:



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

- per l'importo di € **5.853.591,81** con risorse a carico del Commissario Delegato alla Ricostruzione previste nel piano di ricostruzione n. ord. 571;
- per l'importo di € **832.000,00** attraverso cofinanziamento dell'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;
- per l'importo di € **120.142,00** attraverso cofinanziamento da donazioni;
- per l'importo di € **400.000,00** attraverso cofinanziamento con fondi propri dell'ente;

Vista la determinazione a contrattare n. **3 del 12/01/2021** e la **successiva determina integrativa n. 13 del 28/01/2021**, a mezzo delle quali si approvava l'indizione di una procedura ristretta di cui gli artt. 61 e 91 del d.lgs 50/2016 e ss.mm., con adozione ai fini della aggiudicazione dei lavori, del criterio della offerta economicamente più vantaggiosa;

Vista la determinazione dirigenziale n. **94 del 28.04.2021** con la quale, appurato quanto previsto dalla determina n. 301 del 19/04/2021 della Centrale Unica di Committenza si prendeva atto della dichiarazione di gara deserta

Verificato che l'opera, che comporta una spesa complessiva di progetto pari ad € 7.205.733,81 è prevista nella programmazione triennale dei lavori pubblici e nel bilancio di previsione alla voce di bilancio 3300.000.01

Dato atto che il progetto esecutivo inerente la seconda fase del primo stralcio del nuovo Polo Scolastico di Rovereto s/S trova copertura finanziaria sugli impegni già assunti inerenti gli incarichi e sulle prenotazioni di impegno, effettuate a seguito dell'approvazione (con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 22/11/2019) del primo stralcio del progetto definitivo, così come rideterminate negli esercizi in funzione del crono programma. In particolare si richiamano le prenotazioni di impegni n. ex 101/2020 (102/2021), ex 102/2020 (103/2021), ex 104/2020 (104/2021), ex 643/2020 (107/2021), 23/2021, 25/2022 al capitolo/articolo 3300.000.01, meccanografico 1102202;

Preso atto che l'importo delle lavorazioni potrà subire eventuali modifiche in ragione della variazione quantitativa dell'importo finanziato;

Considerato altresì ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 comma 4 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 comma 1 lettera a) del D.L. 18/04/2019 n. 32 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1 della legge 55 del 14/06/2019, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono effettuare le acquisizioni di forniture, servizi e lavori ai sensi del suddetto art. 37 comma 4 lettera b) mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali di Committenza;

Richiamata la deliberazione di Giunta della Unione delle Terre D'Argine n. 83 del 28/06/2016 avente ad oggetto "COSTITUZIONE OPERATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PRESSO L'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE VOLTE ALLA ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE AI SENSI DELL'ART. 37 E 38 DEL D.LGS 50/2016" con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) della Unione delle Terre D'argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;

Considerato opportuno avvalersi per la predisposizione e lo svolgimento della gara in questione del supporto della Centrale Unica di Committenza ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato altresì che la procedura di gara verrà esperita mediante attivazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre D'Argine in virtù della vigente convenzione sottoscritta il 24 luglio 2014 (prot. unione n. 0034089 del 26 luglio 2014) e della deliberazione della Giunta dell'Unione n. 83 del 29 giugno 2016;



Dato atto che il CIG relativo all'affidamento dei lavori in oggetto verrà richiesto ad ANAC nella forma del CIG quadro della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre D'Argine al momento della Determinazione di approvazione degli atti di gara;

Visto l'allegato schema di contratto per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo polo scolastico a Rovereto S/Secchia nel Comune di Novi di Modena, facente parte della presente determinazione a contrattare;

Preso atto che la spesa complessiva per la realizzazione dei lavori in oggetto ammonta a complessivi € 7.205.733,81 è prevista nella programmazione triennale dei lavori pubblici e nel bilancio di previsione alla voce di bilancio n 3300.000.01 ;

Considerato che la procedura di gara verrà esperita mediante attivazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre D'Argine in virtù della vigente convenzione sottoscritta il 24 luglio 2014 (prot. unione n. 0034089 del 26 luglio 2014) e della deliberazione della Giunta dell'Unione n. 83 del 29 giugno 2016;

Ritenuto opportuno procedere alla scelta del contraente mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le modalità previste dagli artt. 40,52,60,95 comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di approvare i seguenti elementi e modalità essenziali per la gara che dovranno essere contenuti nei documenti di gara (bando, disciplinare e relative dichiarazioni sostitutive) da approvarsi a cura della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre D'Argine:

- esperimento della gara con il sistema della procedura ristretta ai sensi dell'art 61 e 91 del D.lgs. 50/2016;
- criteri di aggiudicazione: i lavori verranno aggiudicati sulla base del criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 e comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016 valutabile in base agli elementi di natura qualitativa e quantitativa;
- offerta tecnica max 90 punti;
- offerta economica max 10 punti;

Valutato che il punteggio dell'offerta tecnica sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione articolati nei seguenti parametri;

OFFERTA TECNICA - max 90 punti assegnati secondo i seguenti criteri

A) PROFESSIONALITÀ, ADEGUATEZZA E GARANZIA DELL'OFFERTA (max punti 15)

Il criterio intende valutare le capacità tecnico – professionali dell'operatore economico mediante: la competenza professionale e tecnica in lavori analoghi oggetto del presente appalto e il possesso di specifiche certificazioni.

L'elemento A è suddiviso nei seguenti sub criteri di valutazione:

Sub criterio A.1: Valutazione di massimo 3 (tre) lavori analoghi negli ultimi 10 (dieci) anni

Lavori analoghi relativi alle caratteristiche funzionali (compresenza di più attività funzionali), strutturali (compresenza di più materiali costruttivi, calcestruzzo, legno e acciaio) e impiantistiche (compresenza di più impianti, riscaldamento/raffrescamento radiante, deumidificatori, VCM-Ventilazione Meccanica Controllata) del progetto a base di gara.

Sub criterio A.2: Valutazione delle certificazioni



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

Si specifica che saranno valutate esclusivamente le seguenti certificazioni: ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018.

I 5 punti previsti verranno così assegnati:

per il possesso di certificazione ISO 9001:2015 verranno assegnati 2 punti;

per il possesso di certificazione ISO 14001:2015 verranno assegnati 2 punti;

per il possesso di certificazione ISO 45001:2018 verrà assegnato 1 punto;

Per il Criterio A , suddiviso in:	L'impresa concorrente dovrà presentare:
A.1 Valutazione di massimo tre lavori analoghi negli ultimi 10 anni	La scheda Allegato A.1 redatta in ogni sua parte dovrà presentare: - Una relazione tecnica-descrittiva, composta da max una facciata in formato A4 per ciascun lavoro presente nell'Allegato A.1. - Un eventuale report fotografico composto da una facciata in formato max A1, relativo alle caratteristiche funzionali, strutturali e impiantistiche individuate nell' Allegato A1 per ciascun lavoro (max punti 10)
A.2 Valutazione delle certificazioni	- Gli attestati relativi alle certificazioni possedute. (max punti 5)

B) MIGLIORIE AL PROGETTO A BASE DI GARA (max 55 punti)

Il criterio intende valutare proposte migliorative e/o di completamento, rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo, inerente la qualità dell'impianto vegetazionale, la sicurezza dell'impianto di videosorveglianza e antintrusione, la qualità dell'aria ambiente interna, la finitura estetica della copertura piana degli spazi comuni in zona nord.

L'elemento B è suddiviso nei seguenti sub criteri:

Sub criterio B.1: valutazione migliorie impianto vegetazionale

1. Fermo restando quanto previsto nel progetto esecutivo, saranno valutate proposte tese a migliorare, a parità di costo, l'impianto vegetazionale previsto in progetto anche in relazione ai successivi interventi di manutenzione, nel rispetto del Regolamento Comunale.
2. I costi e gli oneri, nonché i necessari adempimenti tecnici e amministrativi, derivanti da eventuale adeguamento connesso alle proposte migliorative restano a carico dell'operatore economico proponente.

Sub criterio B.2: Valutazione dell'impianto di videosorveglianza e antintrusione

1. Fermo restando quanto previsto nel progetto esecutivo, saranno valutate proposte tese a migliorare, a parità di costo, il sistema di controllo esterno all'edificio, con particolare riguardo agli ingressi e alle uscite, tramite strumenti di videosorveglianza e antintrusione.
2. I costi e gli oneri, nonché i necessari adempimenti tecnici e amministrativi, derivanti da eventuale adeguamento connesso alle proposte migliorative restano a carico dell'operatore economico proponente.

Sub criterio B.3: Valutazione caratteristiche finitura a copertura piana

1. Fermo restando quanto previsto nel progetto esecutivo, saranno valutate proposte tese a migliorare, a parità di costo, le caratteristiche percettive, nonché manutentive, della finitura della copertura, al di sopra degli spazi comuni zona nord visibili dall'interno del piano primo.
2. I costi e gli oneri, nonché i necessari adempimenti tecnici e amministrativi, derivanti da eventuale adeguamento connesso alle proposte migliorative restano a carico dell'operatore economico proponente.

Sub criterio B.4: Valutazione qualità aria ambiente interna



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

1. Fermo restando quanto previsto nel progetto esecutivo, saranno valutate proposte tese a migliorare, a parità di costo, la qualità dell'aria ambiente interna, con particolare riferimento alla durabilità ed all'efficienza delle proposte, nonché agli aspetti manutentivi.
2. I costi e gli oneri, nonché i necessari adempimenti tecnici e amministrativi, derivanti da eventuale adeguamento connesso alle proposte migliorative restano a carico dell'operatore economico proponente.

Per il Criterio B , suddiviso in:	L'impresa concorrente dovrà presentare:
B.1 Valutazione migliori impianto vegetazionale	- Una relazione tecnica-descrittiva, composta da max una facciata in formato A4, relativa alle proposte migliorative che l'operatore economico intende adottare. - Un elaborato grafico, composto da una facciata in formato max A1. (max 10 punti)
B.2 Valutazione dell'impianto di videosorveglianza e antintrusione	- Una relazione tecnica-descrittiva, composta da max 1 facciata in formato A4, relativa alle proposte che l'operatore economico intende adottare. Dovranno essere riportate le caratteristiche tecniche degli strumenti proposti. (es. IR - Pixel) - Un elaborato grafico, composto da una facciata in formato max A1, in cui emerga lo schema distributivo-funzionale dell'impianto di videosorveglianza, anche in relazione agli altri impianti elettrici previsti in progetto. (max 12 punti)
B.3 Valutazione caratteristiche finitura copertura piana	- Una relazione tecnica-descrittiva, composta da max una facciata in formato A4, relativa alle proposte migliorative che l'operatore economico intende adottare. - Un elaborato grafico, composto da una facciata in formato max A1, relativo alle proposte migliorative che l'operatore economico intende adottare. (max 10 punti)
B.4 Valutazione qualità aria ambiente interna	- Una relazione tecnica-descrittiva, composta da max due facciate in formato A4, relativa alle proposte migliorative che l'operatore economico intende adottare. - Eventuale elaborato grafico, composto da una facciata in formato max A1, relativo alle proposte migliorative che l'operatore economico intende adottare. - Eventuali schede tecniche relative alle proposte migliorative che l'operatore economico intende adottare. (max 23 punti)

C) IMPATTO AMBIENTALE E GESTIONE DEL CANTIERE (max 20 punti)

Il criterio intende valutare misure volte a mitigare l'impatto ambientale (rispetto a tutti i sistemi e componenti ambientali), e il modello organizzativo e gestionale durante le attività di cantiere attraverso:

1. la valutazione di mezzi e misure che minimizzano l'impatto del cantiere sull'ambiente circostante;
2. le modalità organizzative e gestionali per lo svolgimento delle attività in cantiere.

L'elemento C è suddiviso nei seguenti sub criteri:

Sub criterio C.1: Valutazione mezzi e misure per la mitigazione dell'impatto ambientale

Saranno valutati mezzi e misure da adottare in cantiere relativi alla minimizzazione dell'immissione di fumi,



di sostanze inquinanti, di esalazioni, di polveri, di rumore e del traffico veicolare nell'ambiente circostante.

Sub criterio C.2: Valutazione modello organizzativo e gestionale

Si richiede di evidenziare le modalità con cui l'operatore economico intende svolgere le attività in cantiere, con un focus sull'organigramma che intende mettere a disposizione, per la realizzazione dell'opera in appalto.

Per il Criterio C , suddiviso in:	L'impresa concorrente dovrà presentare:
Sub criterio C.1 Valutazione mezzi e misure per la mitigazione dell'impatto ambientale	- Una relazione tecnica-descrittiva, composta da max una facciata in formato A4, inerente le misure di mitigazione, che l'operatore economico intende adottare. - Eventuale elaborato grafico, composto da una facciata in formato massimo A1. (max punti 8)
Sub criterio C.2 Valutazione modello organizzativo e gestionale	- Una relazione tecnica-descrittiva, composta da max due facciate in formato A4, inerente il modello organizzativo e gestionale, che l'operatore economico intende adottare. - Eventuale elaborato grafico, composto da una facciata in formato massimo A1. (max punti 12)

Valutato inoltre che il punteggio relativo all'offerta economica sarà attribuito con le seguenti modalità:

OFFERTA ECONOMICA - max punti 10

D) Ribasso – Punti 10

Verrà valutato il ribasso percentuale offerto sul totale importo pari ad € 5.665.937,81.

Considerato che il punteggio associato a ciascun operatore economico verrà attribuito con le seguenti modalità:

Metodo di attribuzione del punteggio relativo all'offerta tecnica

Il criterio individuato per la valutazione della offerta tecnica è quello del confronto a coppie

Il confronto avverrà sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario ad ogni offerta in confronto con tutti gli altri.

Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza variabile da 1 a 6

Viene poi costruita una matrice con un numero di righe ed un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno, le quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocato il riferimento all'elemento che è stato preferito ed il relativo grado di preferenza

Al termine del confronto a coppie si trasforma la somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari mediante confronto a coppie in coefficienti variabili da zero a uno, attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto la somma più alta e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al punteggio raggiunto. Tale coefficiente definitivo moltiplicato per il fattore ponderale attribuito a quel sub elemento costituisce il punteggio definitivo

Si procederà quindi alla riparametrazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, rapportando il maggiore punteggio ottenuto dalla migliore offerta tecnica al massimo valore di 90, con la conseguente riparametrazione dei punteggi delle restanti offerte

Metodo di attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica



Per quel che concerne la valutazione dell'elemento economico viene attribuito sulla base della seguente formula:

$$V_i = (R_i/R_{max})^{\alpha}$$

Dove:

R_i = ribasso offerto dal concorrente i -esimo

R_{max} = ribasso offerta migliore

$\alpha = 0,20$

Il punteggio definitivo per la formazione della graduatoria verrà quindi ottenuto per ogni concorrente, sommando i punteggi distintamente ottenuti

Valutato altresì di stabilire i seguenti altri elementi:

- verifica di anomalia: la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere a verifica di anomalia della migliore offerta ai sensi della vigente normativa in materia procedendo, ai sensi dell'art. 97 commi 1,3,4,5 e 6 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante istruttoria ad una valutazione di congruità dell'offerta medesima, richiedendo adeguate precisazioni in merito alla offerta complessiva presentata;
- soggetti ammessi a partecipare alla procedura;
- garanzia provvisoria: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 1% (uno per cento) dell'importo a base di gara al netto dell' IVA. La garanzia provvisoria deve essere prestata mediante apposita fideiussione ovvero con le modalità di cui all'art. 93 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- garanzia definitiva: il soggetto che risulterà aggiudicatario della gara dovrà prestare la cauzione definitiva, con le modalità di cui all'art. 103 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti alla assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art 183 comma 8 del D.lgs. 267/2000 così come modificato dall'art 74 del D.lgs. 118/2011, introdotto dal D.lgs. 126/2014;

Richiamata la seguente normativa:

- D.lgs. 50/2016, così come modificato dal il D.L. n. 32 del 18/04/2019 (cd. "Decreto Sblocca Cantieri") convertito nella L. n. 55 del 14/06/2019 ("Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici"), nonché dal D.L 76 del 16 luglio 2020 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 154/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. n. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art 179 "Accertamento e art. 183 "Impegno di spesa";
- D.lgs. 33 del 14 marzo 2013 avente ad oggetto il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della pubblica amministrazione ;

Rilevato che si assolvono i principi elencati nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

DETERMINAZIONE N. 111 DEL 17/05/2021

PAG. 9



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

di approvare, per le motivazioni e con le modalità operative esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte, l'indizione di una procedura aperta ex art 60 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo polo scolastico sito in via IV Novembre a Rovereto S/Secchia nel Comune di Novi di Modena, secondo il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 mediante l'attribuzione dei seguenti punteggi:

- a) offerta tecnica: punti 90
- b) offerta economica: punti 10

di approvare altresì lo schema di contratto per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ed allegato al presente atto;

di stabilire che il contratto concernente l'appalto dei lavori di realizzazione di un nuovo polo scolastico verrà stipulato a mezzo atto pubblico amministrativo a cura dell'Ufficiale rogante

di dare atto che il progetto esecutivo inerente la seconda fase del primo stralcio relativo alla realizzazione del nuovo polo scolastico di Rovereto S/S, ammontante complessivamente ad **€7.205.733,81, IVA inclusa**, ed è così finanziato:

- per l'importo di **€ 5.853.591,81** con risorse a carico del Commissario Delegato alla Ricostruzione previste nel piano di ricostruzione n. ord. 571;
- per l'importo di **€ 832.000,00** attraverso Cofinanziamento dell'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;
- per l'importo di **€ 120.142,00** attraverso Cofinanziamento da donazioni;
- per l'importo di **€ 400.000,00** attraverso Cofinanziamento con fondi propri dell'ente;

di dare atto che il progetto esecutivo inerente la seconda fase del primo stralcio del nuovo Polo Scolastico di Rovereto s/S trova copertura finanziaria sugli impegni già assunti inerenti gli incarichi e sulle prenotazioni di impegno, effettuate a seguito dell'approvazione (con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 22/11/2019) del primo stralcio del progetto definitivo, così come rideterminate negli esercizi in funzione del crono programma. In particolare si richiamano le prenotazioni di impegni n. ex 101/2020 (102/2021) , ex 102/2020 (103/2021), ex 104/2020 (104/2021), ex 643/2020 (107/2021), 23/2021, 25/2022 al capitolo/articolo 3300.000.01, meccanografico 1102202;

di confermare, ai fini dell'affidamento degli indicati lavori, la prenotazione della spesa complessiva di **€ 6.232.531,09 IVA inclusa** già effettuata con determinazione a contrattare **n. 3 del 12/01/2021** al meccanografico 1102202 capitolato/articolo 3300.000.01, effettuando i seguenti sub impegni sulle prenotazioni di cui sopra ed in particolare:

- sub.imp. 102.001/2021 per l'importo di € 386.100,87 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub.imp 103.001/2021 per l'importo di € 6.344,00 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub.imp 104.001/2021 per l'importo di € 390.544,93 finanziato con risorse proprie dell'Ente;
- sub.imp. 23.001/2021 per l'importo di € 1.440.000,00 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub imp.23.002/2021 per l'importo di € 560.000,00 cofinanziato con risorse poste a disposizione dall'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;
- sub.imp. 25.001/2021 per l'importo di € 3.177.541,29 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub imp.25.002/2021 per l'importo di € 272.000,00 cofinanziato con risorse dell'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;

di stabilire che:



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

- l'amministrazione, relativamente allo svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le parti contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle disposizioni in materia di appalti, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nello schema di contratto già approvato e divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze dell'esperimento della gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari e organizzative di natura interna;
- in base a quanto stabilito dal D.lgs. 09.11.2012 n. 192 la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti le idoneità soggettive del contraente a riscuotere somme da parte della PA, come prescritte dalla normativa vigente ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità. Di conseguenza le fatture potranno essere accettate dall'amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero della regolare esecuzione ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR 207/2010;

di inoltrare alla centrale unica di committenza – settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine apposita istanza di attivazione per lo svolgimento della procedura aperta prevista per l'affidamento dei lavori in oggetto;

di dare atto che:

- il codice identificativo di gara sarà assunto dalla Centrale Unica di Committenza ai sensi di quanto previsto dall'art 38 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- saranno a carico della Centrale Unica di Committenza la predisposizione del Bando e Disciplinare di gara, anche sulla base delle indicazioni contenute nel presente atto, la cura delle procedure di gara, la proposta di aggiudicazione da sottoporre agli enti coinvolti, la verifica dei requisiti occorrenti anche alla efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- sarà compito della presente amministrazione aggiudicatrice recepire la aggiudicazione definitiva, provvedere alla stipula del contratto e alla sua esecuzione;

di specificare che l'Ente si riserva la facoltà di:

- 1) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- 2) non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o rispondente alle proprie esigenze o idonea in relazione all'oggetto dell'affidamento così come previsto dall'art 95 comma 12 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Sara Gherardi, responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo del Comune di Novi di Modena;

di assolvere agli obblighi previsti dall'art 37 comma 2 del D.lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente sezione amministrazione trasparente – sottosezione bandi di gara e contratti delle presente Determinazione e dei relativi allegati;

di dare atto che la presente Determinazione verrà trasmessa al Responsabile Territoriale del Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
II RESP. SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO E
PATRIMONIO



COMUNE DI NOVI DI MODENA
PROVINCIA DI MODENA

Arch. Sara Gherardi

Novi di Modena

IL RESP. SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO
E PATRIMONIO
Arch. Sara Gherardi

Ai sensi e per gli effetti del comma 7 dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.:

- () si appone il "VISTO" di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- () NON si appone il predetto "VISTO" per le seguenti motivazioni:

Novi di Modena

Il Responsabile Territoriale Servizio Finanziario
Dott. Roberta Mussini