



Comune di
NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

Prot.

Novi di Modena, li xx/XX/2020

Spett.le

Ditta in indirizzo

OGGETTO: Lettera di invito/disciplinare di gara per la procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. C - bis), e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. volta all'affidamento degli interventi di bonifica amianto con rimozione della copertura e delle pavimentazioni e successiva demolizione di due edifici scolastici a Rovereto S/Secchia nel Comune di Novi di Modena- CUP: H53H13000170009– CIG SIMOG 8432015EE3

Il Comune di Novi di Modena, facendo seguito alla Determinazione a contrattare n. xxx del xx/xx/2020, intende effettuare una procedura negoziata ai sensi del D.L 76 del 16 luglio 2020 art 1 comma 2 lettera b) (che costituisce una modifica transitoria dell'art 36 comma 2 lettera c – bis) e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., volta all'affidamento degli interventi di bonifica amianto con rimozione della copertura e delle pavimentazioni e successiva demolizione di due edifici scolastici a Rovereto s/Secchia nel comune di Novi di Modena L'aggiudicazione verrà effettuata in base al criterio della offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità – prezzo sulla base del disposto dell'art 36 comma 9-bis e 95 comma 2 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii .

L'aggiudicazione definitiva sarà comunicata a mezzo posta elettronica certificata

Per partecipare i soggetti dovranno fare pervenire al Comune di Novi di Modena – Ufficio Protocollo – Via Vittorio Veneto 16 – Novi di Modena direttamente a mano o tramite il servizio postale o servizio di recapito autorizzato entro e non oltre **le ore 12 del giorno** _____ un plico, debitamente chiuso e sigillato con ceralacca o con ogni altro mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura (da intendersi quelli che dovranno essere materialmente chiusi dal concorrente), riportando nel frontespizio nome del soggetto concorrente ed oggetto della gara

L'Ufficio Protocollo è aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.45

Il termine entro il quale dovrà pervenire l'offerta è da considerarsi perentorio e a pena di esclusione.

La gara verrà esperita in prima seduta pubblica il giorno _____ ore _____ presso la sala Giunta del Comune di Novi di Modena – Via Vittorio Veneto 16 – Novi di Modena

La data della seconda seduta pubblica concernente la apertura delle offerte economiche verrà successivamente comunicata a tutti i concorrenti a mezzo posta elettronica certificata

A) OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento degli interventi di bonifica amianto con rimozione della copertura e delle pavimentazioni e successiva demolizione di due edifici scolastici a Rovereto s/Secchia nel comune di Novi di Modena

L'importo dei lavori a base d'appalto è pari alla somma di € 385.100,80 di cui € 85.126,00 per oneri della



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

sicurezza non soggetti a ribasso percentuale, iva al 10% esclusa.

Ai fini della qualificazione vengono indicate le categorie e le classifiche di lavori prevalenti di cui si compone l'opera, che sono le seguenti:

	Categoria	Importo compreso oneri per la sicurezza	Qualificazione obbligatoria	% sul totale	Quota subappaltabile
1)	OG1 Edifici civile ed industriali	€ 258.117,08	SI	86,05%	(sull'importo complessivo) 40 %
2)	OG12 Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	€ 41.857,72	SI	13,95%	

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si precisa che è ammesso il subappalto nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto.

Le imprese invitate, singole o associate nei modi sopra indicati, ovvero in avvalimento, non in possesso dell'attestazione di qualificazione riferite alla categoria OG1, di importo superiore al 10% dell'importo a base di gara, con qualificazione obbligatoria ai sensi dell'art. 12 del D.L. n. 47/2014 convertito in Legge n. 80/2014, dovranno indicare la volontà di subappaltare ad imprese qualificate per la medesima categoria.

La gara verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art 95 comma 3 del D-lgs 50/2016 e ss.mm.ii

Si precisa che la gara di cui all'oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisa in lotti funzionali o in lotti prestazionali, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Trattandosi di lavori inerenti la ricostruzione post sisma, qualora ritenuta necessaria dall'ente committente, ai fini della aggiudicazione l'iscrizione ad una White list, l'operatore economico dovrà presentare relativa domanda di iscrizione, dimostrando l'avvenuto inoltro dell'istanza con la corretta indicazione della prefettura di riferimento ai fini di agevolare i controlli post aggiudicazione

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di consegna dei lavori stessi

B) SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

Si precisa che, secondo quanto disposto dall'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p), del medesimo Decreto, purché in possesso di tutti i requisiti previsti dalla presente lettera di invito

La classifica che deve possedere l'operatore economico nella categoria prevalente OG1, è la classifica I,

Per ciò che concerne la categoria OG 12 l'operatore economico dovrà produrre l'iscrizione all'albo gestori ambientale, allegando copia della ricevuta del rinnovo dell'iscrizione, quantomeno alla categoria 10B classe E

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti:



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

1. gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
2. i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della Legge 25 giugno 1909, n. 422, e del D.Lgs. del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577 e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla Legge 8 agosto 1985, n. 443;
3. i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui agli artt. 45, comma 2, lett. c), e 47 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; i consorzi stabili formati da non meno di tre consorziati che con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavoro, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura d'impresa;
4. i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del Decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito con modificazioni, dalla Legge 9 aprile 2009, n. 33; si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
7. i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del Decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;
8. alla gara è ammessa la partecipazione degli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, alle condizioni precisate dall'art. 45, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dal presente Discipinare;

Potranno partecipare alla presente procedura le predette categorie di soggetti in possesso dei requisiti generali di cui all'art 80 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii e dei requisiti di idoneità tecnico - professionale ed economico finanziari previsti dalla legislazione vigente

Ai sensi di quanto previsto dal d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii nonché dall'art 61 DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti, la partecipazione dei soggetti in possesso dei requisiti di cui all' art 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è disciplinata dalle seguenti disposizioni:

1) l'impresa singola (sia individuale, che società, che consorzio) può partecipare alla gara qualora sia in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata relativa alla categoria prevalente con classifica adeguata

2) nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese di tipo orizzontale, di consorzi ordinari concorrenti, di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete e G.E.I.E. di cui all'art 45 comma 2 lettere d, e, f e g del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, ciascuna impresa riunita o consorziata deve essere in possesso, ai sensi di quanto previsto dall'art 92 del DPR 207/2010 dei requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico- nella misura minima del 40% per ciò che concerne la mandataria e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. Le quote di



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

3) Salvo quanto previsto dall' art 47 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. i consorzi stabili previsti dall'art 94 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii possono partecipare alla gara utilizzando sia i requisiti di qualificazione ottenuti attraverso la attestazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata e maturati in proprio, purchè la somma sia almeno pari a quelle richiesta nella lettera di invito, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per la esecuzione delle prestazioni. Alle singole imprese consorziate si applicano le disposizioni previste per le imprese mandanti dei raggruppamenti temporanei di imprese. In alternativa ed obbligatoriamente oltre 5 anni dalla costituzione, il Consorzio stabile deve essere in possesso dell' attestazione di qualificazione riferita alla categoria prevalente con classifica adeguata alle modalità di partecipazione previste

4) nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese di tipo verticale , di consorzi ordinari di imprese di tipo verticale, di aggregazioni di concorrenti aderenti al contratto di rete, e G.E:I.E di cui all' art 45 comma 2 lettere d, e, f, g del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii l'attestazione di qualificazione è posseduta dalla mandataria capogruppo nella categoria prevalente

i sensi della normativa vigente sussistono i seguenti divieti:

- partecipazione alla medesima gara di soggetti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. In caso di rilevata partecipazione congiunta di soggetti controllanti e controllati per i quali le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, si procederà all'**esclusione** di entrambi;
- partecipazione alla gara di concorrenti per i quali è accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. Tali concorrenti saranno esclusi dalla gara;
- partecipazione alla medesima gara sia di un consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sia dei consorziati per i quali il consorzio concorre, in qualsiasi forma; in tal caso, si procederà alla **esclusione** sia del consorzio, che delle imprese consorziate per le quali il consorzio ha dichiarato di concorrere; in caso di inosservanza di tale divieto, si applica l'articolo 353 del codice penale; inoltre, è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile **a pena di esclusione** di tutti i consorzi coinvolti;
- partecipazione alla gara di un'impresa singola o consorzio in più di un raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti, aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ovvero partecipazione alla gara di imprese sia in forma individuale, sia in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; in tal caso, si procederà all'**esclusione** di tutti i raggruppamenti, consorzi e aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete coinvolti;



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

- partecipazione alla gara sia di consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sia delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre, in qualsiasi forma; in tal caso, si procederà all'**esclusione** sia del consorzio che delle imprese consorziate per le quali il consorzio ha dichiarato di concorrere; in caso di inosservanza di tale divieto, si applica l'articolo 353 del codice penale;
- associazione in partecipazione di cui agli artt. 2549 e seguenti del codice civile, sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato da D.Lgs. n. 56/2017, salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dello stesso art. 48, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei, dei consorzi ordinari di concorrenti e delle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. La violazione delle disposizioni di cui all'art. 48, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione ovvero la nullità del contratto, nonché l'**esclusione** dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aderenti al contratto di rete, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto;
- **avvalimento** della stessa impresa ausiliaria da parte di più di un concorrente alla stessa gara, ovvero partecipazione sia dell'impresa ausiliaria che di quella che si avvale dei requisiti; in tali casi, si procederà all'**esclusione** di tutte le imprese coinvolte;
- partecipazione del **subappaltatore** alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii., aver attuato rapporti di attività lavorativa o professionale con dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del medesimo decreto legislativo che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle amministrazioni medesime, nel corso dei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego; la violazione della suddetta norma comporterà l'**esclusione** dalla procedura di gara e i contratti e gli incarichi conclusi in violazione della medesima saranno **nulli**.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al Decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. 3 maggio 2010 n.78 conv. nella L. n. 122/2010 oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.M. 14 dicembre 2010.

Potranno partecipare alla presente procedura le predette categorie di soggetti, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e dei requisiti speciali di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali previsti dalla legislazione vigente (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), di seguito elencati al paragrafo C) "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE".

C) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

- a) cause di esclusione di cui all' art 80 commi 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), e 2 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art 6 del d.lgs 159/2011 oppure l'estensione, negli ultimi 5 anni nei propri confronti degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente
- c) sentenze, ancorchè non definitive, confermate in sede di appello relative a reati che precludono la partecipazione a gare d'appalto, così come previsto dall'art 67 comma 1 del d.lgs 159/2001
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'art 1 bis comma 14 legge 383/2001 così come convertito dalla legge 266/2002
- e) la violazione dell'art 53 comma 16-ter d.lgs 165/2001

REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti speciali di qualificazione, ossia i requisiti di idoneità professionale, di capacità economico – finanziaria e tecnico organizzativa previsti dall'art 83 e 84 del d.lgs 50/2016

a) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

E' richiesta l'iscrizione per le attività coerenti con l'oggetto della presente procedura presso la C.I.A.A. competente per territori. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o Consorzi di concorrenti i requisiti devono essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati o raggruppati

b) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, di attestazione SOA, in corso di validità che attesti il possesso della qualificazione nella categorie e classifiche non inferiori a quelli per la esecuzione delle lavorazioni indicati che sono

- per lavori afferenti alla categoria OG1 SOA – CLASSIFICA 1

- per i lavori afferenti alla categoria OG12 Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale – iscrizione dell'operatore economico all'albo dei gestori ambientali, quantomeno alla categoria 10B classe E

Il mancato possesso anche di uno solo dei requisiti di qualificazione richiesti determina l'esclusione dalla gara

D) DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il plico che le imprese interessate a partecipare dovranno far pervenire all' Ufficio Protocollo del Comune di Novi di Modena con le modalità e nei termini più sopra specificati, dovrà essere **opportunamente chiuso e sigillato con ceralacca o con ogni mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto e timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura, (da intendersi quelli che dovranno essere materialmente chiusi da parte dell'impresa concorrente) riportando in frontespizio:**



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

- **ragione sociale, indirizzo e recapiti del mittente (nel caso di R.T.I. sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al raggruppamento);**
- **oggetto della gara;**
- **data e ora di scadenza di presentazione delle offerte;**
- **la dicitura “NON APRIRE”**

Il plico dovrà contenere le seguenti buste:

BUSTA 1: “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

BUSTA 2: “OFFERTA QUALITATIVA/PROGETTO TECNICO”

BUSTA 3: “OFFERTA ECONOMICA – NON APRIRE”

Il recapito tempestivo dei plichi e l'integrità dei medesimi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e non saranno accettati reclami se, per qualsiasi motivo, non pervengano entro il termine perentorio fissato o non siano regolarmente chiusi o sigillati.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente **comporterà l'esclusione** del concorrente dalla procedura.

Tutta la documentazione inviata dal soggetto partecipante alla procedura resterà acquisita agli atti della Stazione Appaltante.

Con la presentazione dell'offerta, il concorrente implicitamente accetta, senza riserve o eccezioni, le norme e le condizioni contenute nella/nel presente lettera di invito/disciplinare di gara e nei suoi allegati.

BUSTA 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

BUSTA 1: opportunamente chiusa e sigillata con ceralacca o con ogni mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto, timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura, (da intendersi quelli che dovranno essere materialmente chiusi da parte dell'impresa concorrente) riportando in frontespizio nome dell'Impresa, oggetto della gara e la dicitura “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”.

La suddetta **BUSTA 1)** dovrà contenere tutta la seguente documentazione :

1. **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE/DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46, 47 E 48 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.**, attinente il possesso sia dei requisiti di ordine generale, sia di quelli più specificamente richiesti per la partecipazione al presente appalto. Il facsimile della dichiarazione (allegato alla lettera di invito), predisposto sulla base del Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 ess.mm.ii., deve essere reso e compilato in ogni sua parte, nessuna esclusa, e sottoscritto a cura del titolare della ditta individuale o legale rappresentante o procuratore della società o del consorzio, allegando fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore, senza necessità di autenticare la sottoscrizione né di apporre marche da bollo.

Si precisa, altresì, che tale dichiarazione sostitutiva, con particolare riferimento alle condanne penali di cui all'art. 80, c. ommi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dovrà essere resa anche da tutti i soggetti indicati all'art. 80, comma 3, del Decreto medesimo, ovvero tale dichiarazione sostitutiva da parte dei soggetti suindicati potrà essere resa dal legale rappresentante sottoscrittore della dichiarazione di cui alla presente lettera A), nell'ambito della dichiarazione medesima, qualora il sottoscrittore sia a conoscenza delle condizioni riferite ai soggetti indicati al citato art. 80, comma 3.



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

Si precisa, inoltre, che, relativamente all'indicazione dei mezzi di prova richiesti per la dimostrazione delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali come previsti dal comma 13 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si fa riferimento a quanto stabilito nelle Linee Guida n. 6 approvate Consiglio dell'A.N.A.C. con Delibera n. 1293/2016.

In alternativa alla suddetta dichiarazione è possibile produrre, unicamente su supporto informatico all'interno della busta amministrativa, il **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (D.G.U.E.)** da redigere inserendo tutti i dati (nessuno escluso) già previsti nel modello di dichiarazione allegato, relativamente sia ai requisiti di carattere generale sia a quelli di carattere speciale, nonché alle altre informazioni generali, tenendo conto, altresì, delle indicazioni di cui al Comunicato Ministero Infrastrutture e Trasporti 22 luglio 2016 e della circolare 18 luglio 2016 n. 3 (pubblicati sulle G.U. n. 170 del 22-07-2016 e n. 174 del 27-07-2016) e dello specifico modello di formulario D.G.U.E. approvato e allegato con il medesimo Comunicato Ministeriale.

Relativamente alla verifica dei requisiti dichiarati si fa riferimento a quanto indicato al successivo paragrafo C "PASSOE", precisando che, per i requisiti eventualmente non presenti nel sistema AVCPASS, le dichiarazioni prodotte dovranno essere successivamente comprovate dal soggetto aggiudicatario mediante esibizione di idonea documentazione attestante i requisiti dichiarati, secondo i tempi e le modalità che saranno indicati dall'Ufficio Contratti con apposita richiesta, nel caso di documenti non in possesso della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.. La predetta verifica potrà, altresì, essere effettuata a campione nei confronti degli altri concorrenti.

B. GARANZIA PROVVISORIA, a copertura della mancata sottoscrizione del contratto, di € _____ pari pari al 1% (ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D.L. n. 76 del 16 luglio 2020) dell'importo totale a base di gara, da prestare mediante apposita fidejussione, ai sensi dell'art. 93, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in base agli schemi-tipo di cui al DM 19-01-2018 n. 31, rilasciata da istituti di credito o imprese di assicurazione all'uopo autorizzati, ovvero da intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1-9-1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24-02-1998 n. 58. Si specifica fin da ora che la richiesta della cauzione provvisoria è giustificata dalla specificità dei lavori da appaltare, in cui una parte assolutamente rilevante è svolta dalle opere di bonifica dell'amianto.

La fidejussione dovrà espressamente prevedere:

- che l'istituto emittente si impegna a rilasciare garanzia fidejussoria (definitiva) anche qualora l'offerente risulti aggiudicatario;
- che la Garanzia provvisoria avrà una validità di almeno n. 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile e l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante.

Si precisa che, come previsto nella scheda tecnica alla voce "Data cessazione garanzia fidejussoria" che richiama l'art. 2 dello schema tipo 1.1 di cui sopra, l'efficacia della garanzia cessa automaticamente qualora il contraente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi comunque ad ogni effetto trascorsi 30 giorni dall'aggiudicazione della gara ad altra impresa oppure **cessa automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto da parte del contraente**



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

aggiudicatario della gara. Pertanto, la scheda tecnica non verrà restituita e si provvederà alla comunicazione dell'aggiudicazione e al contestuale svincolo della garanzia con le modalità di cui all'art. 93, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

I concorrenti in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, potranno usufruire della riduzione del 50% della garanzia di cui al presente punto, a condizione che il possesso di tale requisito sia adeguatamente comunicato nell'ambito della dichiarazione sostitutiva di cui al precedente punto A.

I concorrenti avranno diritto alle ulteriori riduzioni della garanzia provvisoria in presenza dei requisiti ambientali di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; ai fini dell'eventuale possesso dei predetti requisiti, i concorrenti, in sede di offerta, dovranno rendere le dichiarazioni di cui ai punti t.1 della Dichiarazione sostitutiva allegato B alla lettera di invito.

Nel caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei, consorzi e aggregazioni di imprese, **se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile**

In caso di avvalimento con altri soggetti ai sensi dell'art 89 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, la predetta certificazione di qualità e i requisiti ambientali di cui sopra ai fini della riduzione della cauzione, dovranno essere posseduti dal concorrente

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., già costituita, la presente garanzia dovrà essere presentata dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale, ai sensi del predetto art. 48, comma 5. **In caso di consorzio ordinario o raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituiti**, la garanzia fidejussoria presentata dovrà essere intestata a tutte le imprese partecipanti al consorzio o al raggruppamento, e cioè sia mandataria sia mandanti.

C. DOCUMENTO "PASSOE", ottenuto attraverso la registrazione al servizio AVCPASS dell A.N.A.C..

I soggetti interessati a partecipare alla gara per i presenti lavori, contraddistinti con il SIMOG/CIG: _____, sono tenuti a richiedere e produrre il PASSOE, ai sensi dell'art. 81 e dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Essi dovranno, pertanto, registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. – AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS operatore economico) e creare il PASSOE secondo le istruzioni reperibili al seguente indirizzo: <http://www.autoritalavoripubblici.it/portal/public/classic/Servizi/manuali>.

Il **PASSOE** dovrà essere stampato e sottoscritto (in caso di RTI non ancora costituito da tutti i soggetti che costituiranno i Raggruppamenti, nonché dalle imprese ausiliarie in caso di avvalimento per la sola categoria OG1).

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di qualificazione (idoneità professionale, capacità tecnico-organizzativa e capacità economica-finanziaria), la cui documentazione è prevista nella Banca dati, sarà effettuata dall'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 81 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e della Deliberazione attuativa dell'A.N.AC. n. 157 del 17/02/2016 (aggiornamento della Deliberazione A.V.C.P. n. 111 del 20/12/2012 attuativa dell'A.V.C.P.), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità stessa.

Per i requisiti di carattere generale e speciale di qualificazione (idoneità professionale, capacità tecnico-organizzativa e capacità economica-finanziaria), la cui documentazione non è prevista nella Banca dati è



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente ed in particolare dall'art. 5, comma 3, della citata Deliberazione A.N.A.C. n. 157/2016.

Secondo quanto previsto, tutte le comunicazioni svolte nell'ambito del sistema AVCPASS sono effettuate tramite PEC.

I soggetti concorrenti sono tenuti ad inserire sul sistema AVCPASS esclusivamente la documentazione pertinente alle finalità di cui all'oggetto della citata Deliberazione A.N.A.C. n. 157/2016. L'operatore economico assume la piena responsabilità della natura e della qualità della documentazione prodotta e si assume ogni responsabilità relativamente ai dati inseriti e alla documentazione caricata.

Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dal presente Disciplinare in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura aperta in oggetto, il **PASSOE** rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte della stazione appaltante.

Si precisa che la mancata produzione del PASSOE non costituisce motivo di esclusione dalla gara. Si fa tuttavia presente che, dovendo la stazione appaltante ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti, ai concorrenti privi di PASSOE verrà richiesto di procedere **entro il termine di giorni 3 (tre)** alla registrazione .

L'impossibilità per la stazione appaltante di procedere alla verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPASS, a seguito della mancata registrazione del concorrente, determinerà: l'esclusione del concorrente, se accertata in corso di gara, la mancata conferma dell'aggiudicazione o della posizione acquisita nella graduatoria, se accertata successivamente.

Si precisa, altresì, che qualora non risultasse possibile, a causa di problematiche tecniche/operative inerenti il sistema e/o obbligatorio, in base alla normativa vigente al momento delle verifiche, procedere attraverso il citato sistema, alla verifica di tutti i requisiti si procederà con le altre modalità previste dalla normativa vigente.

Per tutti i profili tecnici ed operativi dell'accesso al sistema AVCPass si fa rinvio alla deliberazione dell'A.N.A.C. n. 157/2016 (aggiornamento della precedente AVCP n. 111/2012), alla quale dovranno attenersi i soggetti che intendono partecipare alla presente procedura.

D) COPIA STAMPATA DELL'E-MAIL DI RICEVUTA DI AVVENUTO PAGAMENTO, Ai sensi e per gli effetti del D.L. 34/2020 art 65 nell'ambito delle iniziative volte ad assicurare supporto economico ai cittadini, alle amministrazioni e alle imprese, è stato disposto l'esonero temporaneo, per gli operatori economici partecipanti alla presente procedura, del pagamento del contributo A.N.A.C.

E) SOPRALLUOGO

Dovrà essere allegato, a pena di esclusione, il verbale di sopralluogo, effettuato con le modalità riportate al punto L delle presente lettera di invito

F) ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE SOA E CERTIFICAZIONE DI QUALITÀ

Documentazione che attesti le qualificazioni nelle categorie previste dalla presente lettera di invito, e le eventuali certificazioni che giustificano l'eventuale riduzione dell'importo della cauzione provvisoria.

NOTA BENE: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI ULTERIORI PER I SOGGETTI ASSOCIATI



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

- INDICAZIONI PER IMPRESE TEMPORANEAMENTE RIUNITE E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI DI CUI ALL'ART. 2602 DEL C.C. E AGGREGAZIONI TRA IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE:

Oltre a quanto stabilito al precedente paragrafo B) SOGGETTI AMMESSI, i soggetti in questione dovranno rispettare le seguenti modalità:

- **l'Impresa Mandataria ed il Consorzio dovranno presentare tutta la documentazione richiesta e la dichiarazione di cui al punto 5 lettera A) della lettera di invito;**

- **ciascuna delle imprese Mandanti e consorziate ai sensi dell'art. 45, comma 1, lett. e), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. dovrà presentare la dichiarazione di cui al punto 5 lettera A) della lettera di invito;**

- La Mandataria, qualora il raggruppamento sia già costituito, deve, inoltre, presentare il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferitole dall'impresa/e mandante/i (in originale o copia autenticata);

- **Ognuno dei soggetti raggruppati** dovrà dichiarare la rispettiva percentuale di partecipazione al raggruppamento;

E' consentita la presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 1, lettere d) ed e), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., anche se non ancora costituiti.

In tal caso, le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i Consorzi devono allegare apposita dichiarazione sottoscritta, con la quale si impegnano in caso di aggiudicazione della gara, a conferire **mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come mandataria**, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (come già previsto nell'apposita pagina del modello di dichiarazione allegato alla lettera d'invito). Il predetto mandato collettivo speciale dovrà prevedere, altresì, la relativa procura al legale rappresentante della mandataria stessa.

Fermo restando, inoltre, che il Raggruppamento Temporaneo, il Consorzio dovrà possedere nel suo complesso tutti i requisiti di partecipazione prescritti nei diversi punti della dichiarazione sostitutiva, a pena di esclusione, si precisa quanto segue:

- nel caso di Raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE costituiti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi, con riferimento alle attività da svolgere nell'ambito del RTI o consorzio;
- il requisito di capacità tecnica, dovrà essere posseduto dall'impresa mandataria, mentre il possesso di adeguata attrezzatura tecnica potrà essere attestato da tutte le imprese componenti il raggruppamento;
- tutti gli altri punti della dichiarazione medesima dovranno essere dichiarati e posseduti da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento temporaneo.

La mandataria, qualora il raggruppamento sia già costituito, deve, inoltre, presentare il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferitole dall'impresa/e mandante/i (in originale o copia autenticata).

E' consentita la presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., anche se non ancora costituiti.

In tal caso, le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi devono allegare apposita dichiarazione sottoscritta, con la quale si impegnano in caso di aggiudicazione della gara, a conferire **mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come mandataria**, che firmerà per



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (come già previsto nell'ultima pagina del modello di dichiarazione allegato alla lettera d'invito).

Le singole imprese componenti il raggruppamento eventualmente risultato aggiudicatario dovranno, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., conferire mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria, prevedendo, altresì, la relativa procura al legale rappresentante della mandataria stessa.

Si precisa che per la partecipazione delle aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si applicano le disposizioni dell'art. 48 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

- CONSORZI STABILI

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e 94, comma 1, del D.P.R. 207/2010, il Consorzio Stabile dovrà indicare in sede di gara per quali consorziati il Consorzio concorre:

In base al combinato disposto dei commi 1 e 2 dell'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., salvo che per i requisiti relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, che viene computato cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduto e comprovato dalle singole imprese consorziate, i requisiti devono essere posseduti e comprovati dal Consorzio stesso; pertanto, ai fini della qualificazione, il Consorzio Stabile potrà utilizzare i requisiti maturati in proprio, ovvero potrà utilizzare sia i requisiti posseduti dalle imprese consorziate designate per l'esecuzione delle lavorazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto, per cui:

- **il Consorzio** dovrà presentare tutta la documentazione richiesta e la dichiarazione sostitutiva;
- qualora il Consorzio non sia in possesso autonomamente dei requisiti di Capacità tecnica e professionale richiesti, previsti al precedente Paragrafo C (punti **s.1** e **s. 2** della dichiarazione sostitutiva allegata alla lettera d'invito, **ciascuna delle imprese consorziate designata per l'esecuzione delle lavorazioni** ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., individuata ai fini della qualificazione, dovrà presentare la dichiarazione sostitutiva allegata alla lettera d'invito, precisando che, in caso di utilizzo dei requisiti delle Imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto, sarà necessario attenersi alle disposizioni di cui al successivo Paragrafo "Avvalimento".

- CONSORZI FRA SOCIETÀ COOPERATIVE art. 45, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. :

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Consorzio dovrà indicare in sede di gara per quali consorziati concorre.

In base all'art. 47, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i requisiti devono essere posseduti e comprovati dal Consorzio stesso, salvo che per quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, che possono essere posseduti e comprovati dalle singole imprese consorziate; in particolare, i requisiti richiesti dovranno essere documentati nel modo seguente:

- il Consorzio dovrà presentare tutta la documentazione richiesta e la dichiarazione sostitutiva allegata alla lettera d'invito;

- qualora il Consorzio non sia in possesso autonomamente dei requisiti di Capacità tecnico-professionale richiesti, (punti **s.1** e **s.2** della suddetta dichiarazione sostitutiva), **ciascuna delle imprese consorziate** ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dovrà



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

presentare la citata dichiarazione sostitutiva, precisando che, per quanto concerne il requisito previsto al punto s.1 della predetta dichiarazione, dovrà essere posseduto e comprovato dal Consorzio stesso.

- SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito secondo le procedure e le modalità di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi del subappalto, dovrà manifestare tale volontà al punto **u.** del modello di autodichiarazione cui alla lettera B.

In caso di mancata espressione della volontà di avvalersi del subappalto, le lavorazioni da affidare saranno intese come interamente svolte dal soggetto concorrente e per esse non potrà essere rilasciata alcuna autorizzazione al subappalto.

Il subappalto dovrà essere preventivamente autorizzato dal Comune di Novi di Modena.

Si avvertono i concorrenti che, ai sensi dell'art. 105, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., non potrà essere indicata tra le eventuali subappaltatrici, l'impresa che abbia partecipato alla procedura per l'affidamento del presente appalto.

Si precisa, inoltre, che, anche per i subappaltatori, relativamente all'indicazione dei mezzi di prova richiesti per la dimostrazione delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali come previsti dal comma 13 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si fa riferimento a quanto stabilito nelle Linee Guida n. 6 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1293/2016.

Il pagamento ai subappaltatori potrà avvenire ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii qualora ricorrano le casistiche ivi previste.

Per i pagamenti effettuati dal soggetto aggiudicatario ai subappaltatori, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato dal Comune al soggetto aggiudicatario, dovrà essere trasmessa copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate; qualora entro il suddetto termine non siano trasmesse le fatture quietanzate del subappaltatore, sarà sospeso il successivo pagamento a favore del soggetto aggiudicatario.

L'appaltatore dovrà praticare, per le lavorazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%.

Il subappaltatore dovrà essere in possesso di adeguata qualificazione, nonché dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

All'interno della busta A inerente la documentazione amministrativa non dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, altri documenti riferiti all'offerta tecnica di cui alla busta B e/o all'offerta economica di cui alla busta C.

BUSTA 2 –“OFFERTA TECNICA

Con l'indicazione del mittente e l'oggetto dell'appalto, opportunamente chiusa e sigillata con ceralacca o con ogni mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto, timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura, (da intendersi quelli che dovranno essere materialmente chiusi da parte della Ditta concorrente) riportando



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

in frontespizio nome dell'Impresa, oggetto della gara e la dicitura “ **OFFERTA QUALITATIVA/PROGETTO TECNICO**”.

La busta deve contenere la documentazione (relazioni, schede, tabelle, curricula, eventuali planimetrie, elaborati e quant'altro) idonea a descrivere la propria proposta tecnica secondo gli elementi di valutazione descritti nella presente lettera di invito;

L'offerta tecnica, **dovrà essere sottoscritta digitalmente** dal titolare della Ditta individuale, ovvero dai Legali Rappresentanti della Società o del Consorzio, nonché da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi in caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario i concorrenti da costituirsi., e dovrà essere presentata secondo le modalità indicate nella sezione relativa ai criteri di valutazione. In caso di Società, ed in particolare Società di persone, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritto dal/i soggetto/i con potere di manifestare la volontà in nome e per conto della Società per atti di ordinaria/straordinaria amministrazione di importo pari a quello della presente gara, secondo il sistema di amministrazione prescelto e risultante dallo Statuto e/o dal Certificato della Camera di Commercio.

In fase di valutazione della proposta tecnica potranno essere richiesti chiarimenti e delucidazioni alle Imprese concorrenti.

BUSTA 3 – OFFERTA ECONOMICA

con l'indicazione del mittente e l'oggetto dell'appalto, opportunamente chiusa e sigillata con ceralacca o con ogni mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto, timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura, (da intendersi quelli che dovranno essere materialmente chiusi da parte dell'Impresa concorrente) riportando in frontespizio nome dell'Impresa, oggetto della gara e la dicitura “ **OFFERTA ECONOMICA**”.

La suddetta **BUSTA C** dovrà contenere la **dichiarazione di offerta** da redigere in carta libera ed in lingua italiana sul modello predisposto all'Allegato C) “modulo offerta” della lettera d'invito e consiste **nell'indicazione del ribasso percentuale offerto espresso in cifre ed in lettere rispetto all'importo dei lavori posti a base di gara.**

In caso di discordanza fra l'indicazione del ribasso percentuale espresso in cifre e in lettere, sarà ritenuto valido quello indicato in lettere salvo casi di errore evidente.

Verranno prese in considerazione fino a due cifre decimali.

Il modulo contenente la dichiarazione di offerta dovrà essere sottoscritto, dal titolare della Ditta individuale, ovvero dai Legali Rappresentanti della Società o del Consorzio, nonché da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi in caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti da costituirsi; in caso di Società, ed in particolare Società di persone, il modulo-offerta dovrà essere sottoscritto dal/i soggetto/i con potere di manifestare la volontà in nome e per conto della Società per atti di ordinaria/straordinaria amministrazione di importo pari a quello della presente gara, secondo il sistema di amministrazione prescelto e risultante dallo Statuto e/o dal Certificato della Camera di Commercio.

Si precisa che nella dichiarazione di offerta è prevista l'indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri della sicurezza aziendali che il concorrente deve obbligatoriamente specificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del comunicato del presidente A.N.A.C. del 27/05/2015.

Si ribadisce che i documenti inerenti l'offerta economica dovranno essere inseriti esclusivamente nel presente plico e pertanto separati fisicamente dalla restante documentazione di gara a pena di esclusione



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

Si precisa che l'eventuale mancata presentazione da parte del concorrente della busta C contenente l'offerta economica comporterà l'esclusione del medesimo concorrente dalla presente procedura di gara.

G. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO.

Ai sensi della normativa vigente in materia di soccorso istruttorio, con particolare riferimento all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché alla determinazione A.N.A.C. n. 1 del 08/01/2015, si precisa che in merito alla documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla procedura in oggetto (rif. Busta A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"), si individuano quattro tipologie di carenze documentali:

1) mancanze, incompletezze e irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, non essenziali e non indispensabili, per le quali non verrà richiesta alcuna regolarizzazione.

A titolo esemplificativo:

- mancata o errata indicazione del riferimento alla gara cui l'offerta è rivolta, su una o più delle buste interne, o su uno o più documenti componenti l'offerta;
- mancata apposizione sul plico dell'indicazione del giorno e dell'ora fissati per l'espletamento della gara;

2) mancanze, incompletezze e irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, formali ma non essenziali, riguardanti dati e fattori indispensabili per supportare l'attività di verifica della stazione appaltante, per le quali verrà richiesta la regolarizzazione in base al principio del buon andamento dell'azione amministrativa.

A titolo esemplificativo:

- indicazioni estremi INPS-INAIL per la verifica della regolarità contributiva;
- indicazione estremi del Tribunale e relativo provvedimento inerente la situazione di concordato con continuità aziendale;
- indicazioni sull'Agenzia delle Entrate territorialmente competente per le verifiche sulla regolarità fiscale.

3) mancanze, incompletezze e irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, richieste ai concorrenti per la presente gara, regolarizzabili ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

A titolo esemplificativo:

- qualsiasi carenza, compresa la mancata scelta dell'opzione proposta (mediante apposizione di segno grafico sull'opzione scelta o mancata cancellazione delle opzioni non pertinenti) o incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni sostitutive da produrre all'interno della Busta A "Documentazione amministrativa" e riguardanti il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale e dei requisiti di capacità tecnica, che non consenta alla stazione appaltante di individuare con chiarezza se il singolo requisito di cui all'art. 80 sia posseduto o meno e da quali soggetti, ivi compresa la dichiarazione delle sentenze di condanna (comma 1, dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), solo nel caso in cui la dichiarazione sia completamente omessa, ovvero si dichiari di avere riportato condanne senza indicarle;
- carenze relative all'identificazione dei soggetti ed ai centri di imputabilità delle dichiarazioni presentate, quali ad es. la mancata sottoscrizione dell'istanza di partecipazione/dichiarazione sostitutiva di cui alla Busta A, nonché la mancata produzione del documento d'identità del sottoscrittore delle dichiarazioni;



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

- la mancanza o incompletezza o irregolarità essenziale riguardante il contenuto non conforme alle prescrizioni del disciplinare, relativamente ai seguenti elementi o documenti: cauzione provvisoria (a condizione che sia già stata costituita alla data di presentazione dell'offerta e decorra da tale data); contratto di avvalimento, qualora il concorrente vi ricorra, limitatamente all'ipotesi di mancata allegazione del contatto che deve risultare già sottoscritto alla data di presentazione dell'offerta e di carenza delle altre formalità previste dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; in caso di RTI costituendo, l'impegno in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una delle imprese raggruppate, qualificata come mandataria, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti; in caso di RTI già costituito, il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla mandataria dall'impresa/e mandante/i (in originale o copia autenticata) che deve essere già stato sottoscritto in data antecedente la presentazione dell'offerta; per i concorrenti nella situazione di concordato con continuità aziendale alle condizioni previste dall'art. 186-bis del R.D. 16-03-1942 n. 267, la documentazione di cui al 5° comma del suddetto art. 186-bis R.D. 267/42; mancata allegazione della ricevuta di avvenuto versamento del contributo gara ad ANAC, (qualora previsto) che deve comunque essere stato effettuato entro il termine da considerarsi perentorio indicato dal disciplinare di gara; la mancata sottoscrizione dei documenti di offerta, sia tecnica che economica;

Nel caso di cui al presente punto 3), qualora in sede di gara si riscontrino mancanze, incompletezze o irregolarità essenziali alle dichiarazioni o agli elementi sopradescritti si procederà nel modo seguente:

- la Stazione appaltante inoltrerà alle imprese inadempienti la richiesta di procedere alla regolarizzazione secondo le modalità sotto riportate, entro il termine perentorio di giorni 5 dalla richiesta, pena l'esclusione dalla gara;

- la gara, pertanto, verrà sospesa e riprenderà con una nuova seduta, decorso il termine perentorio assegnato ai concorrenti per la regolarizzazione, nella quale si registreranno le intervenute regolarizzazioni e le eventuali esclusioni;

- conseguentemente, in caso di mancata regolarizzazione degli elementi essenziali riscontrati come carenti, la Stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara.

4) Non sono regolarizzabili non essendo classificabili né come dichiarazioni né come elementi, in attuazione della tassatività della cause di esclusione ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e sono motivo di esclusione diretta dalla gara, le seguenti omissioni e violazioni:

- il mancato possesso dei requisiti generali;

- il mancato possesso dei requisiti speciali di qualificazione per partecipare alla gara e la mancata dichiarazione di volere fare ricorso all'avvalimento in carenza di tali requisiti

- la sussistenza della condizione della incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;

- non è sanabile la mancata dichiarazione di subappalto qualora preveda fra le categorie scorporabili e subappaltabili categorie a qualificazione obbligatoria e il concorrente non possieda la qualificazione richiesta (in caso di lavori);

- i divieti e le prescrizioni concernenti la partecipazione (ad esempio: partecipazione della medesima società in più di un Raggruppamento Temporaneo, partecipazione di concorrenti per cui viene accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale ecc.. come meglio precisato al precedente paragrafo B) del presente Disciplinare);

- la mancata presentazione dell'offerta nel termine

- la presentazione di offerte plurime o condizionate;



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

- i casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta e le irregolarità relative alla integrità e chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte; (a titolo esemplificativo: mancata indicazione sul plico esterno generale del riferimento della gara cui l'offerta è rivolta ovvero indicazione totalmente errata o generica, al punto che non sia possibile individuare il plico pervenuto come contenente l'offerta per una determinata gara, mancata sigillatura del plico e delle buste interne, mancato inserimento dell'offerta economica e di quella tecnica in buste separate debitamente sigillate, mancata apposizione sulle buste interne al plico di idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse, solo qualora la busta non sia distinguibile dalle altre e qualora non sia possibile sanare l'omessa indicazione con invito al concorrente a contrassegnarla senza necessità di apertura);
- il mancato versamento nei termini indicati dal disciplinare di gara del contributo gara ad A.N.A.C. (qualora previsto);
- la mancata costituzione, alla data di presentazione dell'offerta, della cauzione provvisoria;
- la mancata effettuazione del sopralluogo, qualora previsto obbligatoriamente per la partecipazione alla gara.

H. CONTROLLI SULLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE

Le dichiarazioni sostitutive rese per la partecipazione alla presente procedura sono soggette a verifica ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii..

Ogni altra dichiarazione rilasciata per la presente procedura è soggetta a verifica ai sensi e per gli effetti del medesimo D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii..

Qualora dagli accertamenti in questione emergano dichiarazioni non veritiere, la Stazione Appaltante, salvi gli eventuali adempimenti previsti ai sensi della legge penale, provvederà, in conformità all'ordinamento vigente, alla revoca degli atti eventualmente già adottati in favore del concorrente ed alla segnalazione all'A.N.A.C. di cui all'art. 80, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

I. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E PASSOE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario potrà avvenire ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., anche attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'ex Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ora A.N.A.C., con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "**PASSOE**" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

L'affidamento resta subordinato alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati dall'impresa partecipante in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dall'impresa affidataria per la stipula del contratto.

L. MODALITÀ DI EFFETTUAZIONE DEL SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

L'impresa dovrà effettuare, a pena di esclusione dalla gara, una accurata visita dei luoghi di esecuzione dei lavori da effettuare, con l'assistenza di referenti dell'Ente committente.

La richiesta di prenotazione di sopralluogo dovrà essere indirizzata all'Ing Giuseppe Russo (tel. 059/6789126) entro le ore 12 del giorno _____ contattando telefonicamente il medesimo o inviando una mail all'indirizzo giuseppe.russo@terredargine.it contenente i riferimenti della persona da ricontattare per



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

concordare un appuntamento ed indicando all'oggetto della e-mail "*Richiesta di sopralluogo per l'affidamento degli interventi di bonifica amianto con rimozione della copertura e delle pavimentazioni e successiva demolizione di due edifici scolastici a Rovereto S/Secchia nel Comune di Novi di Modena*"

Data e ora del sopralluogo saranno comunicati ai concorrenti con almeno due giorni di anticipo.

Il sopralluogo dovrà essere svolto dal titolare o da un legale rappresentante o procuratore o direttore tecnico dell'impresa del consorzio o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate (in caso di consorzi di cui all'art 2602 del Codice Civile o di consorzi stabili), o, in alternativa, da un tecnico dipendente o da un procuratore speciale delle imprese concorrenti come sopradescritte: in caso di sopralluogo del tecnico dipendente, questi dovrà essere munito di apposita lettera di delega firmata dal legale rappresentante o procuratore contenente, altresì, l'individuazione della qualifica posseduta, nonché la tipologia della attività svolta dal tecnico delegato. I predetti titoli di rappresentatività effettiva dell'azienda per potere adempiere alle funzioni sopra descritte (documento valido di identità, dichiarazione sostitutiva del certificato C.C.I.A.A. e delega) dovranno essere consegnati anche in semplice fotocopia lo stesso giorno stabilito per il sopralluogo al tecnico incaricato dalla Stazione appaltante.

In caso di sopralluogo da parte del procuratore speciale, la procura dovrà risultare da apposito atto in originale o copia autentica, o da specifica iscrizione nel certificato C.C.I.A.A. e il medesimo procuratore non potrà svolgere il sopralluogo per più di un concorrente partecipante alla gara, a pena di non ammissione alla gara di tutti i concorrenti coinvolti.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio di cui all' art 2602 c.c. o di consorzio stabile, tale attestazione potrà essere riferita a nome di una sola impresa raggruppata o consorziata.

Per la richiesta di appuntamento, altri utili riferimenti telefonici potranno essere: 059/6789275 - 272

M. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Nella data fissata per l'esperimento della prima seduta pubblica, il Seggio di gara, costituito dal R.U.P. e da n. 2 testimoni, procederà all'apertura dei plichi per la verifica della documentazione amministrativa di cui alla BUSTA A, necessaria per l'ammissione delle offerte all'esame dell'apposita Commissione Giudicatrice, nonché all'apertura e alla verifica della presenza della documentazione richiesta nella BUSTA B relativa all'Offerta tecnica/qualitativa, che sarà successivamente valutata in seduta non pubblica, ed alla quale verranno attribuiti i punteggi relativi con il metodo indicato al paragrafo seguente.

La Commissione Giudicatrice, potrà invitare se necessario i partecipanti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e dichiarazioni presentati.

L'apertura delle "Offerte economiche" di cui alla BUSTA C e l'attribuzione dei relativi punteggi, con il metodo indicato al paragrafo seguente, avranno luogo successivamente in seduta pubblica, previa convocazione delle imprese ammesse.

Si provvederà, quindi, alla formazione della graduatoria delle offerte, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente a quella che ha ottenuto il maggior punteggio. Nel caso di più concorrenti con medesimo punteggio finale si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827.

Si procederà poi alla verifica dell'eventuale **anomalia delle offerte**, ai sensi dell'art. 97, commi 1, 3, 3-bis, 4, 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante la richiesta e l'esame delle giustificazioni relative alle voci di prezzo, in base alle prescrizioni di cui all'art. 97, comma 5, del Decreto medesimo.

Le verifiche delle eventuali anomalie saranno effettuate in seduta riservata.

Si precisa che, secondo quanto stabilito all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., verrà comunque effettuata, prima della proposta di aggiudicazione e dell'aggiudicazione definitiva,



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

relativamente all'offerta dell'impresa prima classificata in graduatoria, la verifica di congruità in merito ai costi della manodopera, ai sensi dell'art. 97, comma 5, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Conclusa la procedura di verifica dell'anomalia delle offerte e sulla base delle risultanze della stessa, verrà formulata la graduatoria finale, con l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e verrà effettuata la proposta di aggiudicazione.

In seguito, relativamente all'aggiudicatario, verrà effettuata, la verifica, prevista dall'art. 85, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del possesso dei requisiti speciali richiesti nella lettera di invito ai sensi degli artt. 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Successivamente si procederà, a cura dell'organo competente dell'Ente appaltante, all'aggiudicazione, la cui efficacia avrà luogo previo positivo espletamento di tutti i controlli di legge, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 32, comma 7.

Con riferimento alle verifiche dei requisiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si precisa che, ai sensi della Legge 11/11/2011 n. 180, le micro, piccole e medie imprese dovranno presentare la documentazione probatoria solo in caso di aggiudicazione.

Il Comune di Novi di Modena si riserva la facoltà, ricorrendone i presupposti o l'interesse specifico e con adeguata motivazione, di:

- non procedere all'aggiudicazione per irregolarità formali, opportunità, convenienza o ovvero in caso di presentazione di una sola offerta valida;
- non procedere all'aggiudicazione qualora non ritenga accettabile alcuna offerta, come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero di effettuare l'aggiudicazione anche nell'ipotesi di unica offerta valida, rimasta o presentata;
- promuovere, in caso di non convenienza dell'unica offerta pervenuta, il miglioramento della stessa, ferma restando la non modificabilità delle condizioni di gara.

N. MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

A pena di esclusione si richiede una relazione tecnica generale contenente una proposta tecnico – organizzativa che illustri, con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione sotto riportati, le migliori di gara proposte sui lavori offerti che dovrà essere redatta dal concorrente su di un proprio file di testo

L'aggiudicazione avverrà in base ai seguenti elementi di valutazione e relativi fattori ponderali, considerato che il punteggio massimo attribuibile è pari a 100 (di cui max 70 punti per l'offerta tecnica e max 30 punti per l'offerta economica)

1) OFFERTA TECNICA - max 70 punti assegnati secondo i seguenti criteri

A) PROFESSIONALITÀ e ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA (max punti 15)

Il criterio intende valutare la capacità tecnico – professionali nonché la formazione delle risorse umane di cui dispone l'operatore economico mediante

1) la competenza professionale e tecnica in lavori qualificabili affini per tipologia a quelli oggetto



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

della presente gara

2) la formazione tecnica e l'esperienza professionale dei lavoratori

L'elemento A è suddiviso nei seguenti sub criteri di valutazione:

- **Sub criterio A.1: Valutazione di lavori analoghi nell'ultimo triennio**
- **Sub criterio A.2: Valutazione delle qualifiche e dell'esperienza delle squadre di lavoro**

Per il Criterio A , suddiviso in:	L'impresa concorrente dovrà presentare:
A.1 Valutazione di lavori analoghi nell'ultimo triennio	Una relazione tecnica firmata digitalmente, o con firma autografa corredata da copia della carta di identità del sottoscrittore, composta da massimo 2 facciate in formato A3, con fotografie e descrizioni di lavori analoghi eseguiti. (max punti 10)
A.2 Valutazione delle qualifiche e dell'esperienza delle squadre di lavoro	Una relazione firmata digitalmente o con firma autografa corredata da copia della carta di identità del sottoscrittore, composta da massimo 2 facciate in formato A4, che illustri la dotazione organica che il concorrente intende mettere a disposizione, con riferimento all'elenco del personale, alle relative qualifiche ed esperienze professionali maturate in lavori analoghi. (max punti 5)

B) MIGLIORIE IN MATERIA DI SICUREZZA E IMPATTI AMBIENTALI (max 35 punti)

Il criterio intende valutare soluzioni che riducano significativamente i rischi connessi al cantiere in riferimento all'area, ai residenti e all'organizzazione della logistica, alla sicurezza dei lavoratori in merito alle lavorazioni, nonché soluzioni volte a mitigare le emissioni inquinanti mediante:

- 1. la valutazione di sistemi che riducano le emissioni, con particolare riferimento alle polveri e al rumore;**
- 2. le misure aggiuntive o migliorative a tutela dei lavoratori;**
- 3. la valutazione di mezzi o attrezzature che riducano le emissioni inquinanti.**

Il Criterio B è suddiviso nei seguenti sub criteri di valutazione:

- **Sub criterio B.1: Valutazione di sistemi per la riduzione delle emissioni inquinanti;**
- **Sub criterio B.2: Valutazione di misure aggiuntive o migliorative per la salute e la sicurezza dei lavoratori;**
- **Sub criterio B.3: Valutazione di mezzi o attrezzature volti alla riduzione delle emissioni inquinanti**

Per il Criterio B , suddiviso in:	L'impresa concorrente dovrà presentare:
--	---



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

B.1 Valutazione di sistemi per la riduzione delle emissioni inquinanti	Una relazione tecnica descrittiva firmata digitalmente o con firma autografa corredata da copia della carta di identità del sottoscrittore composta da massimo 2 facciate in formato A4, con 1 eventuale tavola grafica in formato max A1, relativa ai sistemi che l'operatore economico intende adottare per la riduzione dell'impatto ambientale. (max 10 punti)
B.2 Valutazione di misure aggiuntive o migliorative per la salute e la sicurezza dei lavoratori	Una relazione firmata digitalmente o con firma autografa corredata da copia della carta di identità del sottoscrittore composta da massimo 2 facciate in formato A4, con 1 eventuale tavola grafica in formato max A1, con descrizione delle misure aggiuntive o migliorative di sicurezza che l'operatore economico intende adottare nel cantiere, basate sulla valutazione dei rischi in relazione alla specifica modalità operativa prevista per l'esecuzione della lavorazione. (max 15 punti)
B.3 Valutazione di mezzi o attrezzature volti alla riduzioni delle emissioni inquinanti	Una relazione firmata digitalmente o con firma autografa corredata da copia della carta di identità del sottoscrittore composta da massimo 2 facciate in formato A4 che indichi la dotazione di mezzi o attrezzature e relative schede tecniche da utilizzare. (max 10 punti)

C) ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELLE LAVORAZIONI (max 20 punti)

Il criterio intende valutare la pianificazione delle lavorazioni al fine di garantire un efficace svolgimento delle lavorazioni, nonché la reale quota di lavori eseguiti dall'operatore economico mediante:

- 1. il ricorso al subappalto da parte dell'operatore economico;**
- 2. la gestione più efficiente delle fasi di lavorazione, che garantisca una riduzione temporale rispetto al tempo a base d'appalto.**

Il Criterio C è suddiviso nei seguenti sub criteri:

Sub criterio C.1: Valutazione della struttura organizzativa

Sub criterio C.2: Valutazione delle fasi di lavoro e riduzione temporale

Per il Criterio C , suddiviso in:	L'impresa concorrente dovrà presentare:
C.1 Valutazione della struttura organizzativa	Una relazione firmata digitalmente o con firma autografa corredata da copia della carta di identità del sottoscrittore composta da massimo 1 facciata in formato A4 che indichi e descriva la percentuale di lavorazioni che l'operatore economico intende affidare in subappalto rispetto alla quota massima subappaltabile. (max 10 punti)



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

C.2 Valutazione delle fasi di lavoro e riduzione temporale	Una relazione firmata digitalmente o con firma autografa corredata da copia della carta di identità del sottoscrittore composta da massimo 2 facciate in formato A4, con 1 eventuale tavola grafica in formato max A1, che indichi una più efficiente organizzazione delle fasi di lavoro, e un cronoprogramma dei lavori. (max 10 punti)
---	--

2) OFFERTA ECONOMICA - MAX PUNTI 30

B) Ribasso – Punti 30

Metodo di attribuzione del punteggio relativo all'offerta tecnica

La Commissione giudicatrice, nominata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai fini del calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa valuterà in piena autonomia rispetto alla stazione appaltante, il contenuto delle offerte tecniche secondo i criteri motivazionali previsti nei documenti di gara e procederà quindi all'assegnazione dei punteggi applicando il metodo aggregativo – compensatore

A ciascuno degli elementi qualitativi è attribuito, da parte dei commissari, una coefficiente variabile da zero a uno, sulla base di una valutazione discrezionale graduata sulla seguente scala di giudizio:

- Valutazione ottima --> 0,80 ÷ 1,00
- Valutazione buona --> 0,60 ÷ 0,80
- Valutazione sufficiente --> 0,40 ÷ 0,60
- Valutazione insufficiente --> 0,20 ÷ 0,40
- Valutazione minima --> 0,00 ÷ 0,20

La valutazione dell'offerta tecnica, con conseguente attribuzione del punteggio verrà quindi condotta utilizzando la seguente formula:

$$C(a) = \text{En} [W_i * V(a) i]$$

Dove :

C(a) = indice di valutazione offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso e punteggio attribuito al requisito (i)

V (a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile da 0 a 1

En = sommatoria

I coefficienti V (a) i sono determinati sulla base della media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Nella definizione dei coefficienti si terrà conto delle due cifre decimali dopo la virgola **SENZA ARROTONDAMENTI**

In dettaglio i coefficienti V(a) i sono determinati come di seguito indicato:

- A) ciascun commissario attribuirà per ciascun elemento di valutazione un coefficiente compreso



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

tra 0 e 1

- B) successivamente verrà calcolata la media aritmetica dei suddetti coefficienti attribuiti discrezionalmente a ciascun commissario per ogni criterio o sub criterio di valutazione
- C) la media aritmetica sarà moltiplicata per il punteggio massimo attribuibile

La sommatoria di ciascun parametro dei coefficienti $V(a)$ i per i relativi punteggi determinerà il punteggio complessivamente conseguito da ciascun concorrente in relazione all'offerta tecnica complessiva

Metodo di attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica

Per quel che concerne la valutazione dell'elemento economico si procederà con la seguente formula:

$$V_i = (R_i/R_{max})^\alpha$$

Dove:

R_i = ribasso offerto dal concorrente i -esimo

R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente

$\alpha = 0,2$

La somma dei punti assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica porterà al punteggio finale ottenuto da ciascun concorrente e determinerà la graduatoria di gara. La gara sarà aggiudicata provvisoriamente al soggetto che avrà ottenuto il punteggio più alto in centesimi e che risulterà primo in graduatoria

N.B. In caso di offerte uguali si procederà in via immediata al sorteggio al fine di designare l'operatore economico aggiudicatario provvisorio

O. VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di affidamento.

P. CAUSE DI ESCLUSIONE

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nella/nel presente lettera di invito/disciplinare di gara: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Saranno escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui alla/al presente lettera di invito/disciplinare di gara.

Saranno, altresì, escluse le imprese concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nella/nel presente lettera di invito/disciplinare di gara sarà causa di esclusione immediata dalla gara.

Non saranno ammesse e, quindi, immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) in aumento rispetto all'importo posto a base di procedura soggetto a ribasso.



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

Tutta la documentazione (autocertificazioni, certificazioni, documenti ed offerta) dovrà essere predisposta in lingua italiana.

L'impresa concorrente sarà, altresì, esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'impresa concorrente potrà altresì essere esclusa in caso di mancata effettuazione del sopralluogo

Q. OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

L'impresa risultata aggiudicataria, tra gli altri adempimenti che saranno successivamente specificati dagli uffici Appalti e Contratti della stazione appaltante, dovrà provvedere ad espletare quanto segue:

- Versamento delle spese contrattuali, entro il termine che verrà indicato dall'Ufficio Contratti. **Nel caso di mancato versamento delle spese suddette, l'Amministrazione appaltante potrà disporre la revoca dell'aggiudicazione all'Impresa inadempiente, con risarcimento dei danni economici conseguenti e connessi. Tale rimborso verrà riscosso con la procedura coattiva prevista dal R.D. 14-04-1910, n. 639.**
- Costituzione della cauzione definitiva, entro il termine di 7 giorni dal ricevimento della richiesta dell'Ufficio Contratti, stabilita nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; tale importo potrà variare ai sensi di quanto previsto all'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. La cauzione definitiva può essere costituita anche mediante fidejussione rilasciata da Istituto di Credito, Istituto Assicurativo all'uopo autorizzati o intermediari finanziari in base a quanto previsto al precedente punto 3. riferito alla documentazione di gara-contenuto della busta A. La fidejussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile e l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

L'importo della cauzione definitiva potrà essere ridotto del 50% in presenza di certificazione di sistema di qualità debitamente documentata ovvero delle relative percentuali in caso di possesso dei requisiti ambientali, secondo quanto previsto dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui sopra, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla costituzione delle altre garanzie e coperture assicurative nei modi previsti dalla legge e dal disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto relativo all'appalto in oggetto avrà luogo entro i successivi 180 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva. Entro tale termine avrà luogo la stipula del contratto, dopo aver effettuato le necessarie verifiche, ferme restando le disposizioni di cui all'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

La stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa in base alle disposizioni di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'aggiudicatario dovrà possedere tutti gli strumenti e le abilitazioni necessarie alla stipulazione del contratto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

E' stabilita l'esclusione del ricorso all'arbitrato per le controversie su diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto relativo ai servizi oggetto del presente bando; pertanto, si rende noto, ai sensi dell'art. 209, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

Si precisa che il contratto d'appalto sarà soggetto alle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 13-08-2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, relativamente agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'impresa aggiudicataria dovrà eseguire i lavori inerenti il presente appalto secondo la tempistica prevista nel cronoprogramma facente parte degli elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara, approvato con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Novi di Modena n. 15 del 18/02/2019 e successivi atti di rettifica per errori materiali n. 42 del 25/03/2019 e n. 22 del 27.02.2020.

Si avvertono i soggetti concorrenti che è fatto divieto ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii., di aver avuto rapporti di attività lavorativa o professionale con dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del medesimo Decreto legislativo che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle amministrazioni medesime, nel corso dei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego; la violazione della suddetta norma comporterà l'esclusione dalla gara e i contratti e gli incarichi conclusi in violazione della medesima, saranno nulli

ULTERIORI DISPOSIZIONI

- l'impresa si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del presente appalto e se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data dell'offerta, per la categoria interessata, nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti dalle eventuali successive modifiche od integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo applicabile nella località, che per la categoria venga successivamente stipulato; l'impresa si obbliga altresì a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione;
- l'impresa si obbliga ad effettuare i versamenti dei contributi stabiliti per fini mutualistici nonché delle competenze spettanti ai dipendenti per ferie, gratifiche, ecc., in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali; il mancato versamento dei suddetti contributi e competenze costituisce inadempimento contrattuale soggetta alle sanzioni amministrative.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche nel caso in cui la stessa non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme di cui ai precedenti commi da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

In caso di inottemperanza degli obblighi sopraindicati, accertata dalla stazione appaltante o a questa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunica all'impresa ed eventualmente all'Ispettorato suddetto l'inadempimento accertato e procede alle detrazioni sui pagamenti e all'utilizzo delle somme medesime, ai sensi dell'art. 30, commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Per le detrazioni, la sospensione o il ritardo nel pagamento di cui sopra, l'impresa non potrà opporre eccezioni alla stazione appaltante e non avrà titolo a risarcimento danni.

P. ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si comunica che il contratto verrà firmato entro 60 giorni dall'efficacia dell'affidamento.



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'affidatario non sia in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'affidamento che fino a tale momento dovrà intendersi sottoposto a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno.

La non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporterà per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii..

Si avverte che l'efficacia della gara e del conseguente affidamento sarà subordinato all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.

Si precisa che in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e quelle contenute nel Bando e nel presente Disciplinare di Gara, sono da ritenersi prevalenti quelle previste nel Bando e nel presente Disciplinare di Gara, in quanto *lex specialis* dello svolgimento della gara.

Si avvertono i concorrenti che potranno essere pubblicati chiarimenti e delucidazioni relativamente al contenuto degli atti di gara e alle modalità di partecipazione alla stessa.

Q. ACCESSO AGLI ATTI

Ferme restando le disposizioni contenute nella Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il diritto di accesso agli atti può essere esercitato, oltre a quanto previsto dall'art. 76, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nei modi e nelle forme indicati nell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'accesso sarà consentito solo dopo l'aggiudicazione definitiva.

R. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si informa che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. (Codice in materia di protezione dei dati personali) e ss.mm.ii., in particolare come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018 alla luce del Regolamento UE 2016/679, i dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione della procedura di gara e contrattuali.

In conformità al Regolamento UE 2016/679, ed in particolare agli artt. 13 e 14 dello stesso, il Comune di Novi di Modena, in qualità di Titolare del trattamento, tratterà, infatti, i dati dei partecipanti per le finalità indicate, necessarie allo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse con l'espletamento della presente procedura ed ai fini della stipulazione del contratto, in caso di affidamento.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria essendo necessario ai fini della verifica e valutazione del possesso dei requisiti di partecipazione; pertanto, la mancata comunicazione dei dati necessari comporterà esclusione dalla procedura medesima.

I dati saranno trattati in modalità cartacea e/o informatizzata nel rispetto degli artt. 6, 32 del Regolamento Europeo 2016/679 e mediante l'adozione di adeguate misure di sicurezza previste dal personale autorizzato dal Titolare.

I dati rilevanti ai fini della procedura di gara potranno essere, altresì, archiviati ed utilizzati in altri procedimenti per verifiche o riscontri nei confronti dei soggetti cui si riferiscono e saranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento degli obblighi contrattuali e di legge.



PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Viale Vittorio Veneto, 16 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio

I dati medesimi potranno essere comunicati agli Enti competenti ai fini della verifica della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale dell'Amministrazione (es. Prefettura, Ufficio del Registro, Procura della Repubblica, ecc.), nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto di accesso, nelle forme ed entro i limiti previsti dalla normativa in materia.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Novi di Modena nella persona del Sindaco *pro tempore*. Il Titolare ha designato, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679, il Responsabile della protezione dei dati personali (il nominativo può essere richiesto scrivendo a responsabileprotezionedati@terredargine.it).

L'interessato potrà avvalersi del diritto alla cancellazione (diritto all'oblio), alla limitazione, all'aggiornamento, alla rettificazione, alla portabilità, all'opposizione del trattamento dei propri dati personali, nonché in generale potrà esercitare tutti i diritti previsti dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 del Regolamento Europeo scrivendo al Titolare oppure a responsabileprotezionedati@terredargine.it.

RIFERIMENTI DI LEGGE

- Per tutto quanto non previsto nel presente atto si fa espresso riferimento, oltre che al Capitolato speciale d'appalto, alla normativa in vigore, ed in ultima istanza alle norme del Codice Civile

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO E PATRIMONIO

Arch. Sara Gherardi

Allegati:

Allegato 1: Istanza di partecipazione - dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. a corredo dell'offerta (fac-simile).

Allegato 2: Modulo dell'offerta economica (fac-simile).