



**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO
Ufficio Lavori Pubblici**

OGGETTO: SERVIZIO PROFESSIONALE AVENTE AD OGGETTO LA DIREZIONE LAVORI INERENTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEI FABBRICATI PERTINENZIALI DELLA DELEGAZIONE MUNICIPALE DI ROVERETO S/SECCHIA - CUP H54E17000030002 - CIG B4FBE45503 - DECISIONE A CONTRARRE SEMPLIFICATA

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21/12/2023 "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2022/2027 - SeO 2024/2026" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2023 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 29/12/2023 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) ESERCIZI 2024-2026 - PARTE FINANZIARIA" e successivi atti di variazione;

Richiamati i seguenti provvedimenti normativi:

- D.L. 06/06/2012 n. 74 recante "Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012";

- Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012, con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza fino al 31 luglio 2012 in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, poi prorogato con successivi provvedimenti fino al 31/12/2024 con l'art. 1, comma 408 della Legge 213/2023 – Legge di bilancio 2024;

Considerato che, con determinazione n. 382 del 30/12/2016 veniva affidato, ai sensi dell'art. 23 del D.L.gs. n. 50/2016, a seguito di indagine di mercato, l'incarico tecnico professionale per il progetto definitivo-esecutivo, la direzione lavori, la contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di ripristino con miglioramento sismico della pertinenza esterna della Delegazione municipale di Rovereto s/S all' Arch. Daniela Salvetti, con studio in Via Massa, n. 15 - 38063 Avio (TN) - C.F. SLVDNL70S61H612A - P.IVA 01681870224, come capogruppo-mandatario di raggruppamento temporaneo di professionisti con il mandante Ing.

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Michele Altilia - C.F. LTLMHL87R15E716W - P.IVA 03922730712, per l'importo di € 27.760,50

al netto di oneri previdenziali al 4% e di IVA al 22%, per un complessivo di € 35.222,52 oneri previdenziali ed IVA inclusi;

Dato atto che l'importo complessivo di € 35.222,52 CNAPAIA ed IVA veniva calcolato sulla base del totale delle opere a base di appalto pari a € 349.726,40 e veniva impegnato sul Bilancio di previsione dell'Ente 2016 – 2018 Esercizio finanziario 2016 al meccanografico 1102202, cap. 3300.000.01, per € 17.486,32 all'imp. n. 2016/756.001 (attualmente imp. n. 2024/141) e per € 17.736,20 all'imp. n. 2017/34.001 (attualmente imp. n. 2024/166), interamente finanziato con fondi della Regione Emilia Romagna per il sisma;

Verificato che a seguito di procedura di Verifica di interesse culturale svoltasi presso la competente Soprintendenza, la stessa ha formulato un giudizio negativo in merito alla presenza dei requisiti di interesse culturale di cui agli art. 10 e 12 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., rendendosi quindi necessaria una riprogettazione degli interventi con la previsione di la demolizione e la successiva ricostruzione dell'immobile;

Preso atto che:

- è stata trasmessa la perizia per l'ammissione della demolizione e ricostruzione relativamente all'immobile in oggetto, a firma dell'arch. Daniela Salvetti e del ing. Michele Altilia, con prot. n. 14375/2020 del 29/10/2020 al Commissario delegato;
- nella stessa documentazione è dimostrato che l'edificio risulta danneggiato e vulnerabile, con un livello operativo E3 secondo quanto indicato nell'ordinanza n. 86/2012 e ss.mm.ii.;
- con comunicazione assunta agli atti con prot. N. 16899/2020 del 16/11/2020 e successiva conferma prot. N. 15570/2021 del 29/11/2021 la struttura del Commissario Delegato ha espresso parere favorevole alla demolizione e ricostruzione dell'immobile ai sensi dell'art. 6 comma 1 del Regolamento (D.G.R. 1686/2020 – Allegato "E");
- il progetto è stato trasmesso alla Regione Emilia Romagna per l'ottenimento dell'attestazione di congruità della spesa ai sensi dell'art.18 comma 10 del Regolamento (allegato E dell'Ordinanza n. 8 del 25/05/2023);
- la Regione Emilia Romagna ha rilasciato la congruità di spesa assunta a mezzo pec agli atti con il Prot. n. 9076 del 25/07/2023, dove il contributo ammissibile da parte del Commissario delegato è di € 153.783,76;

Dato atto che, con delibera di Giunta Comunale n. 20 del 29/02/2024 veniva approvato il progetto esecutivo di demolizione e ricostruzione dei fabbricati pertinenziali della Delegazione municipale di Rovereto s/S, redatto dall'Arch. Daniela Salvetti, con studio in via Massa, n. 15 – 38063 Avio (TN) – C.F.: SLVDNL70S61H612A – P.IVA: 01681870224, come capogruppo – mandatario di raggruppamento temporaneo di professionisti con il mandante Ing. Michele Altilia – C.F.: LTLMHL87R15E716W – P.IVA: 03922730712, ammontante complessivamente ad € **220.983,76** Iva inclusa;

Preso atto dell'attestazione di congruità in aggiornamento della precedente rilasciata dal responsabile del settore per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione e per la gestione dei contratti e del contenzioso della Regione Emilia Romagna e assunta agli atti del comune di Novi di Modena con prot. N. 13170 del 04/11/2024 dalla quale risulta che il contributo ammissibile da parte del



Commissario delegato alla ricostruzione è pari ad € 184.145,94;

Fatto presente che:

- la spesa relativa al progetto esecutivo, ammontante complessivamente ad € 220.983,76 è stata prevista sul Bilancio di previsione dell'Ente;
- il CUP del progetto è **H54E17000030002**;
- l'importo complessivo è finanziato da contributi della Regione Emilia-Romagna per il sisma per € 184.145,94 e da risorse proprie dell'Ente costituite da avanzo IMU immobili inagibili 2015-2016 vincolato alla ricostruzione sisma per € 36.837,82;

Vista la comunicazione pervenuta con Prot. gen. n. 2995 del 05/03/2024 da parte dell'Arch. Daniela Salvetti, come capogruppo – mandatario di raggruppamento temporaneo di professionisti con il mandante Ing. Michele Altalia dove comunicano l'impossibilità di potere continuare a svolgere l'incarico affidato per la parte di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per modifiche delle condizioni professionali di entrambi i professionisti, che non permettono di seguire il cantiere con costanza e diligenza;

Verificato che, la parte di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ha un valore di € 15.375,02 oltre oneri previdenziali al 4% e di IVA al 22% per un complessivo di € 19.507,82 oneri previdenziali e IVA compresa;

Dato atto che, con determinazione dirigenziale n. 106 del 31/05/2024, la Responsabile del Procedimento Arch. Sara Gherardi prendeva atto della rinuncia all'incarico di Direttore lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione; da parte dell'Arch. Daniela Salvetti, con studio in via Massa, n. 15 – 38063 Avio (TN) – C.F.: SLVDNL70S61H612A – P.IVA: 01681870224, come capogruppo – mandatario di raggruppamento temporaneo di professionisti con il mandante Ing. Michele Altalia – C.F.: LTLMHL87R15E716W – P.IVA: 03922730712;

Dato atto che, alla luce della nuova situazione, appariva necessario disimpegnare l'importo di € 15.714,70 di cui all'impegno n. 2024/166 e n. 2024/141 in quanto precedentemente impegnato sul capitolo 3300.000.01 "INTERVENTI A SEGUITO DI CALAMITA' NATURALI (interventi di ricostruzione su immobili comunali) PROTEZIONE CIVILE", meccanografico 1102202, p.f. 2.02.01.09.999 e che pertanto le risorse che finanziavano tale impegno sono ritornate nella disponibilità dell'Ente;

Considerato che a seguito di tale rinuncia da parte dell'Arch. Daniela Salvetti, come capogruppo – mandatario di raggruppamento temporaneo di professionisti con il mandante Ing. Michele Altalia sarà necessario provvedere alla nomina di altro operatore economico per il ruolo di Direttore lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

Ritenuto, dunque provvedere all'assegnazione dell'indicato servizio professionale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L 36/2023 a mezzo di trattativa diretta da svolgersi a mezzo del portale MEPA di Consip con professionista idoneo individuato sulla base di incarichi professionali affini svolti presso altri enti pubblici;

Dato atto che con determinazione n. **136 del 19/06/2024** veniva affidato direttamente, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del d.lgs 36/2023 l'incarico tecnico professionale di Direttore dei Lavori e



Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione con riguardo ai lavori di ripristino con miglioramento sismico della pertinenza esterna della Delegazione Municipale di Rovereto s Secchia all'Ing Stefano Bocchi, con studio professionale in Bagnolo S. Vito (MN) Via Romana Nuova n. 2 P.iva 02004410201 per il complessivo importo di € 15.225,60;

Verificato che con determinazione n. **280 del 26/11/2024** si dava atto che:

- il professionista affidatario Stefano Bocchi comunicava l'impossibilità di potere continuare a svolgere l'incarico affidato con Determinazione n 136 del 19/06/2024, per la sola parte inerente la direzione lavori;
- veniva disimpegnato l'importo di € 9.668,26 di cui all'impegno 2024/141.001.01 precedentemente impegnato al capitolo 3300.000.01 meccanografico 1102202 p.f. 2.02.01.09.999 mantenendo la prenotazione delle somme all'imp. 2024/141.001.01.01 per un successivo nuovo affidamento del servizio;

Rilevata quindi la necessità di conferire ad altro professionista idoneo e qualificato l'incarico avente ad oggetto la direzione lavori inerente i lavori di ripristino con miglioramento sismico della pertinenza esterna della Delegazione Municipale di Rovereto s Secchia, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L 36/2023 a mezzo di trattativa diretta da svolgersi a mezzo del portale MEPA di Consip;

Vista l'offerta presentata a mezzo del portale MEPA di Consip dal professionista **Ing Dall'Oglio Federico**, con studio professionale in Bagnolo S. Vito, Via G. Di Vittorio 37, P.iva 02363880200, il quale offriva un ribasso percentuale del 5% calcolato sull'importo a base di procedura pari ad € 7.635,77 e quindi rendendosi disponibile ad eseguire il previsto incarico professionale per € 7.253,98 oltre cassa professionale e Iva di legge e quindi per complessivi € 9.203,85;

Considerato che la spesa relativa al servizio professionale di cui all'oggetto è prevista sul Bilancio di previsione 2024 - 2026 esercizio 2024 al meccanografico 1102202, p.f. 2.02.01.09.999, cap. 3300.000.01, ed è finanziata da risorse proprie dell'Ente costituite da avanzo IMU immobili inagibili 2015-2016 vincolato alla ricostruzione sisma;

Richiamato il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., con particolare riferimento ai seguenti articoli:

- l'art. 41 con riguardo ai livelli di progettazione;
- l'art. 20 sui principi in materia di trasparenza;
- l'art. 50 sulle fasi delle procedure di affidamento e in particolare il comma 1 lettera b) avente ad oggetto l'affidamento diretto, fino alla soglia di € 140.000 della fornitura di beni e servizi;
- l'art. 52 sul controllo dei requisiti;
- l'art. 94 e seguenti sui motivi di esclusione;
- l'art. 108, relativo al criterio di aggiudicazione;

Dato atto: della regolarità dell'offerta presentata dal professionista **Ing Dall'Oglio Federico**, avente studio professionale in Bagnolo S. Vito, Via G. Di Vittorio 37, P.iva 02363880200;

Dato atto che:

- il C.I.G. attribuito dall'A.N.A.C. per l'affidamento dell'intervento in oggetto, è il seguente

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



B4FBE45503 mentre il cup è il n. **H54E1700003002**

- con la stipula del contratto, le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. e l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

Richiamata la seguente normativa:

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall’art. 23 e dall’art. 37, mediante la pubblicazione sul sito internet dell’ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l’adeguamento dell’ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE”, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e ss.mm.ii., con particolare riferimento all’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e all’art. 183 “Impegno di spesa”;
- il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 4, comma 2, e 17;
- il Decreto del M.I.S.E 14/05/2019 - G.U.R.I. n° 173 del 27/05/2019;

Rilevato che si assolvono i principi elencati nel D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) **di approvare**, per le motivazioni di cui sopra, l'espletamento di una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs 36/2023, per il conferimento dell’incarico professionale di Direttore lavori inerente la demolizione e la ricostruzione delle pertinenze della delegazione Municipale di Rovereto S/Secchia;
- 2) **di approvare** l’offerta economica presentata, a mezzo del portale MEPA di CONSIP, dal professionista **Ing Dall’Oglio Federico**, avente studio professionale in Bagnolo S. Vito, Via G. Di



Vittorio 37, P.iva 02363880200, il quale si rendeva disponibile ad eseguire il citato incarico professionale per complessivi € 9.203,85 Iva e Cassa professionale inclusa;

- 1) **di procedere**, quindi, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs 36/2023 del servizio professionale di cui al presente atto al professionista **Ing Dall'Oglio Federico**, avente studio professionale in Bagnolo S. Vito, Via G. Di Vittorio 37, P.iva 02363880200;
- 2) **di impegnare**, contestualmente, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., a favore del professionista **Ing Dall'Oglio Federico**, avente studio professionale in Bagnolo S. Vito, Via G. Di Vittorio 37, P.iva 02363880200, per l'affidamento del servizio professionale di Direttore Lavori inerente la demolizione e la ricostruzione delle pertinenze della delegazione municipale di Rovereto s/Secchia, la spesa di € 9.203,85, finanziata da risorse proprie dell'Ente costituite da avanzo IMU immobili inagibili 2015-2016 vincolato alla ricostruzione sisma, sul Bilancio di previsione 2024 - 2026 esercizio 2024, sull'impegno 2024/141.001.01.01 al meccanografico 1102202, cap. 3300.000.01, piano finanziario 2.02.01.09.999,;
- 3) **di stabilire che:** in base a quanto stabilito dal D.lgs. 09.11.2012 n. 192 la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti le idoneità soggettive del contraente a riscuotere somme da parte della PA, come prescritte dalla normativa vigente ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità. Di conseguenza le fatture potranno essere accettate dall'amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero della regolare esecuzione ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR 207/2010;
- 4) **di dare atto che** il codice identificativo di gara assunto è il n **B4FBE45503**, mentre il CUP è il n. **H54E17000030002**;
- 5) **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Sara Gherardi, responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo del Comune di Novi di Modena;
- 6) **di assolvere** agli obblighi previsti dall'art 37 comma 2 del D.lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente sezione amministrazione trasparente – sottosezione bandi di gara e contratti della presente Determinazione;
- 7) **di dare atto** che la presente Determinazione verrà trasmessa al Responsabile Territoriale del Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO



Comune di Novi di Modena
Provincia di Modena

SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO/PATRIMONIO
Ufficio Lavori Pubblici

MANUTENTIVO/PATRIMONIO
GHERARDI SARA



OGGETTO: SERVIZIO PROFESSIONALE AVENTE AD OGGETTO LA DIREZIONE LAVORI INERENTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEI FABBRICATI PERTINENZIALI DELLA DELEGAZIONE MUNICIPALE DI ROVERETO S/SECCHIA - CUP H54E17000030002 - CIG B4FBE45503 - DECISIONE A CONTRARRE SEMPLIFICATA

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
9.203,85	2.02.01.09.999	1102202.3300.000.01	2024	B4FBE45503 H54E17000030002	00141.001.01.01.01

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

31/12/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
BURANI NICOLA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa