

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di aggiudicazione efficace relativamente alla procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60, 36, comma 9, e 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento degli "interventi per la messa in sicurezza del Teatro sociale di Novi di Modena (MO)" - C.U.P.: H59D23000020002 - C.U.I.: L00224020362202300003 - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 99191082DE - Registro di sistema Bando SATER: PI211397-23.

Richiamati:

- la Deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;
- la Deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;
- la Deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021 con la quale è stato approvato il progetto "Centrale Acquisti", con accorpamento della Centrale Unica di Committenza e istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" del Settore Affari Generali;

Premesso che:

- con le deliberazioni di Giunta Comunale del Comune di Novi di Modena n. 30 del 17/04/2023 e n. 60 del 19/06/2023 è stato rispettivamente approvato e riapprovato il progetto definitivo ed esecutivo relativo agli "interventi di messa in sicurezza del Teatro sociale di Novi di Modena (MO)" - C.U.P.: H59D23000020002 - C.U.I.: L00224020362202300003, con i relativi elaborati tecnici predisposti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finanziato interamente con contributi della Regione Emilia Romagna per il sisma, dell'importo complessivo di € 860.000,00, compresi oneri IVA e qualsiasi altro onere di legge;
- con determinazione a contrattare n. 141 del 29/06/2023, a firma della Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, Arch. Sara Gherardi, è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di esperire una procedura aperta, in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97, commi 1, 3, 4, 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per

l'individuazione delle offerte anomale, per l'affidamento degli "interventi per la messa in sicurezza del Teatro sociale di Novi di Modena" – C.U.P.: H59D23000020002 – C.U.I.: L00224020362202300003;

- con la sopramenzionata determinazione a contrattare n. 141/2023, l'Ente committente (Comune di Novi di Modena) ha provveduto a definire ed approvare i requisiti minimi di partecipazione, il criterio di aggiudicazione, i criteri di valutazione delle offerte, nonché le modalità e le formule per l'assegnazione dei punteggi tecnici ed economici;

Dato atto che:

- la procedura in oggetto è stata esperita interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo le regole e avvalendosi del Sistema per gli Acquisiti Telematici dell'Emilia Romagna – piattaforma "SATER" – disponibile all'indirizzo internet <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97, commi 1, 3, 4, 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'individuazione delle offerte anomale;

- l'importo posto a base di gara a corpo per l'affidamento dei lavori in oggetto è pari ad € 647.455,73 (di cui € 614.620,32 per lavori soggetti a ribasso ed € 32.835,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), al netto di IVA;

- con determinazione n. 646 del 30/06/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, si sono approvati il Bando di gara e gli allegati relativi alla procedura aperta in oggetto;

- con Bando di gara, di cui al Prot. Gen.le n. 49342 del 30/06/2023, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 646/2023;

- alla presente procedura è stato attribuito sul sistema Simog di ANAC il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.), acquisito dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine: **99191082DE**;

- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il seguente numero di Registro di Sistema Bando: **PI211397-23**;

- il termine perentorio entro il quale potevano pervenire le offerte, indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 21/07/2023;

- alla scadenza fissata risultava acquisita dal portale SATER n. 1 (una) offerta;

- con determinazione n. 797 del 09/08/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute;

- con determinazione n. 807 del 11/08/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali ad opera del Seggio di gara in composizione monocratica, si è provveduto ad approvare il seguente verbale di gara: Verbale n. 1 del 21/07/2023, ore 12:33 (relativo alla prima seduta pubblica virtuale per la verifica della documentazione amministrativa presentata dall'unico concorrente in gara) e a disporre l'ammissione dell'unico concorrente partecipante, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con comunicazione della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, avente Prot. gen.le n. 63356 del 11/08/2023 e registro di sistema SATER n. PI261595-23, si è provveduto tramite SATER a rendere noto all'unico concorrente in gara l'approvazione della predetta ammissione;

Dato atto, inoltre, che:

- con determinazione n. 914 del 13/09/2023, a firma del Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, si è proceduto con l'approvazione dei seguenti verbali di gara:

- “Verbale di gara n. 2” relativo alla seconda seduta pubblica virtuale del 10/08/2023, ore 10:45, nella quale la Commissione giudicatrice, tramite il supporto operativo del Seggio di gara in composizione monocratica, ha provveduto all'apertura, allo scaricamento e alla verifica della presenza dell'offerta tecnica dell'unico concorrente ammesso a tale fase della procedura;
- “Verbale di gara n. 3” relativo alla seduta riservata del 10/08/2023, ore 11:00, nella quale la Commissione giudicatrice ha provveduto all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica dell'unico concorrente in gara;
- “Verbale di gara n. 4” relativo alla terza seduta pubblica virtuale del 23/08/2023, ore 09:34, nella quale la Commissione giudicatrice, in modalità telematica a distanza, con il supporto operativo del Seggio di gara in composizione monocratica, tramite SATER, ha provveduto, in un primo momento, a rendere noto il punteggio tecnico assegnato all'unico concorrente in gara e, in un secondo momento, all'apertura, allo scaricamento e alla valutazione dell'offerta economica presentata dal medesimo concorrente ammesso a tale fase della procedura, nonché alla conseguente redazione della graduatoria finale e formulazione della proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto a favore di quest'ultimo, ossia della Soc. **GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI S.N.C.** con sede legale in Piazza G. Marconi n. 205 - 45027 Trecenta (RO) – C.F. e P.I.V.A.: 00594570293;

- con la citata determinazione n. 914/2023 è stata, quindi, disposta l'aggiudicazione in maniera non efficace nei confronti della predetta Soc. **GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI S.N.C.** che ha ottenuto un punteggio complessivo (non riparametrato) di 75,40 punti su 100 (di cui 65,40 punti per l'offerta tecnica e 10,00 punti per l'offerta economica), offrendo per i predetti lavori un ribasso percentuale del - 0,28% (pari ad € 1.720,94) sull'importo posto a base di gara di € 647.455,73 (di cui € 614.620,32 per lavori soggetti a ribasso e di € 32.835,41 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), al netto di IVA e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 645.734,79 (di cui € 612.899,38 per lavori ed € 32.835,41 per oneri della sicurezza), oltre IVA;

- con la sopramenzionata determinazione n. 914/2023 si è preso, altresì, atto della Relazione a firma del Responsabile unico del procedimento (R.U.P.) dell'Ente committente (Comune di Novi di Modena), Arch. Sara Gherardi, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, acquisita agli atti del Prot. dell'Unione delle Terre d'Argine n. 68547 del 01/09/2023, con la quale, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente ai costi della manodopera, è stata dichiarata l'avvenuta verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. recita che "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

Dato atto che:

- sono stati esperiti i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti ai sensi degli artt. 80, 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- dalle verifiche esperite l'aggiudicatario risulta essere regolare;

Ritenuto, pertanto, di disporre, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'efficacia dell'aggiudicazione come definita con la determinazione n. 914 del 13/09/2023, in quanto le verifiche esperite sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo;

Dato atto che a seguito dell'aggiudicazione efficace, l'Ente committente, ossia il Comune di Novi di Modena, Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio, dovrà provvedere al recepimento della presente determinazione e alla stipula del contratto con il soggetto aggiudicatario dell'appalto;

Richiamati:

- la Legge 07/08/1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.);

- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., in particolare come modificato ed integrato dal D.L. 16/07/2020, n. 76, cd. "Decreto Semplificazioni", come convertito con L. 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e successive modificazioni e integrazioni e dal D.L. 31/05/2021, n. 77, cd. "Decreto Semplificazioni bis", recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" come convertito con modificazioni dalla L. 29/07/2021, n. 108;

- il D.L. 27/01/2022, n. 4, come convertito nella L. 28/03/2022, n. 25 recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico";

- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12

aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;

- il D.M. 07/03/2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti avente ad oggetto il Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e ss.mm.ii., avente ad oggetto «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 «Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi» e dall'art. 37 «Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- la Legge 06/11/2012, n. 190 «Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione» e successive modifiche ed integrazioni;

- la L. 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- il D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 «Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE»;

Ritenuto, pertanto, che nulla osti all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di dichiarare, in considerazione dell'esito positivo delle verifiche esperite sui requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., della procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 36, comma 9, e 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento degli «interventi per la messa in sicurezza del Teatro sociale di Novi di Modena (MO)» – C.U.P.: H59D23000020002 – C.U.I.: L00224020362202300003 – C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 99191082DE – Registro di sistema Bando SATER: PI211397-23, a favore della **Soc. GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI S.N.C.** con sede legale in Piazza G. Marconi n. 205 - 45027 Trecenta (RO) – C.F. e P.I.V.A.: 00594570293 che ha ottenuto un punteggio complessivo (non riparametrato) di 75,40 punti su 100 (di cui 65,40 punti per l'offerta tecnica e 10,00 punti per l'offerta economica), offrendo per i predetti lavori un ribasso percentuale del - 0,28% (pari ad € 1.720,94) sull'importo posto a base di gara (pari ad € 647.455,73, di cui € 614.620,32 per lavori soggetti a ribasso ed € 32.835,41 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA) e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 645.734,79 (di cui € 612.899,38 per lavori ed € 32.835,41 per oneri della sicurezza), oltre IVA;

2. **di approvare** l'avviso di avvenuta aggiudicazione, sotto forma di schema, e di procedere alla pubblicazione di un suo estratto nelle seguenti modalità:
 - a. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);
 - b. Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia Romagna, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - c. Albo Pretorio on-line e sito internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine (www.terredargine.it)
 - d. n. 1 principale quotidiano a diffusione nazionale e n. 1 quotidiano a maggiore diffusione locale;

3. **di trasmettere** la presente Determinazione al R.U.P. dell'Ente committente, Arch. Sara Gherardi, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;

4. **di pubblicare** ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il presente provvedimento sul profilo del committente Stazione appaltante (www.terredargine.it) e sul Sistema Informativo Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR).

Il Dirigente
TINTI SUSI